

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 300/2018 **pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DN 5, sectorul București - Adunații Copăceni km 7 + 573 - km 19 + 220", precum și suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 965/2012 publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 408 din data de 14.05.2018:**

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 privind înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere – S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R. – SA):

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 7/07.05.2018, prin care domnul Narcis Ștefan Neaga a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. ~~1361~~ din data ~~07.08.2018~~...

pentru imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Modernizare DN 5, sectorul București-Adunații Copăceni km 7 + 573- km 19 + 220", astfel cum sunt prevăzute la pozițiile nr. crt. 6 și 7 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 300/2018

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriate, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8, alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

• Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

• Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al UAT 1 Decembrie, județul Ilfov, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și este redactată în 4 (patru) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
Ing. Narcis Ștefan NEAGA



Viză de legalitate
Direcția Juridică
Serviciul Avize Consultanță
Cons. Jur. Anca Diana
06.08.2018

Director General Adjunct,
Direcția Generală de Pregătire și Monitorizare Proiecte de Infrastructură Rutieră
Ec. Georgeta SĂBĂDUȘ

1/10/06.08.2018

Director Direcția Planificare, Pregătire Proiecte
și Monitorizare Implementare Proiecte de Infrastructură
ing. Cristina AMĂRAZEANU

06/08/2018

Director Adj. Direcția Planificare, Pregătire Proiecte
și Monitorizare Implementare Proiecte de Infrastructură
c.j. Tiberius MIHAI

06.08.2018

Sef Departament Pregătire Proiecte
c.j. Ion CUPANACHE

03.08.2018

Întocmit: Cons. Jur. Tosa Madalin
Semnatura

03.08.2018

Avizat: Sef Serviciu ing. Cristina NICA
Semnatura

03.08.2018

LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Modernizare DN5, sectorul București- Adunații Copăceeni km 7+573 + km 19+220", situate pe raza localității

1 Decembrie, județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

| Nr. crt. | Nr. crt. H.G. 300/2018 | Jud | UAT | Numele și prenumele proprietarului/ deținătorului de teren/investiție | Adresa/Tarfa/ Parcela | Categoria de folosință și destinația | Desti nația imob ilului | Număr cadastral/ Număr topo | Număr carte funciara | Suprafața totală imobil (mp) | Suprafața teren de expropriată (mp) | Valoare construcții /culturi agricole (lei) | Valoare teren (lei) | Valoare totală despăgubire, conform Legii nr. 255/2010 (teren și construcții/culturi agricole) (lei) |
|----------|------------------------|-----|-------------|---|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------------|---|---------------------|--|
| 1 | 6 | IF | 1 Decembrie | Sandu Angela, Mirșan Gabi | CV 40 P 1772, 1773 | CC | Intravilan | (2009/1) 54670 | 3208 | 492 | 4 | 5054,35 | 376,10 | 5430,44 |
| 2 | 7 | IF | 1 Decembrie | Teodoru Dan Gabriel | T51 P 2072, 2082, 2340, 2070 | CC | Intravilan | 51732 | 51732 | 14.305 | 112 | 120967,01 | 10530,74 | 131497,75 |