

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

Nr. /

pentru obiectivul „Demontare hala metalica – 1 bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale si reparatii la hala metalica – District Branesti”

Prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile art. 7 pct. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat în data de

între:

C.N.A.I.R. (Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere) S.A. cu sediul in Bucuresti, bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J 40/552/2004, avand CUI RO 16054368 prin punctul de lucru **D.R.D.P. Bucuresti (Directia Regionala de Drumuri si Poduri Bucuresti)**, cu sediul in Bucuresti, bd-ul Iuliu Maniu, nr. 401A, Sector 6, telefon nr. 021/318.66.84; 021/318.66.88; 021/318.66.96; 0740/104.702, fax nr. 021/318.67.04, si cont bancar RO56 RNCB 0082 0441 8412 0001, deschis la Banca Comerciala Romana, Sucursala Unirea, reprezentata prinavand functia de Director General Regional si prin....., avand functia de Director Economic, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

..... **S.A./S.R.L.**, cu sediul in, nr., judet/sector, telefon, fax, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. CUI, cont bancar deschis la Sucursala, reprezentata prin in functia de in calitate de **CONTRACTANT**, pe de alta parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care, având în vedere:

1.OFERTA

1.1. Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru execuția de Lucrări și se oferă să execute Lucrările, conform prevederilor prezentului Contract.

1.2. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să realizeze Lucrările de executie precizate la Art. I – Obiectul Contractului la Prețul ofertat.

și

2. ACCEPTAREA

2.1. Autoritatea Contractantă, prin Raportul Procedurii nr. din data de, a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a contractului privind execuția de Lucrări.

2.2. Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru execuția Lucrărilor de către Contractant, va plăti Contractantului Prețul Lucrărilor, astfel cum este stabilit la Art. II – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului,

au convenit încheierea prezentului Contract, astfel:

Art. I. Obiectul Contractului

Obiectul prezentului Contract îl reprezintă achiziția publică de Lucrări de execuție pentru obiectivul „**Demontare hala metalica – 1 bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale si reparatii la hala metalica – District Branesti**”, denumite în continuare Lucrări, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului.

Art. II. Prețul Contractului

II.1. Achizitorul se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru execuția de Lucrări pentru obiectivul „**Demontare hala metalica – 1 bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale si reparatii la hala metalica – District Branesti**”, în valoare de, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale.

II.2. Prețul Contractului este ferm, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

Art. III. Durata Contractului

Durata de execuție a Lucrarilor este de **6 luni** calendaristice de la data mentionata in ordinul de incepere.

Art. IV. Documentele Contractului

IV.1. Contractul este format din prezentul formular de Contract, Secțiunea "Condiții Generale" și Secțiunea "Condiții Specifice". Documentele prezentului Contract, inclusiv Secțiunea "Condiții Generale" și Secțiunea "Condiții Specifice" precum și celelalte anexe, după caz, în ordinea importanței lor și parte integrantă din acesta, sunt următoarele documente, inclusiv toate răspunsurile la solicitările de clarificări cu privire la acestea, dacă este cazul:

- Anexa 1 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia,
- Anexa 2 - Propunerea Tehnică,
- Anexa 3 - Propunerea Financiară,
- Anexa 4 - Scrisoarea de Garanție de bună execuție, dacă este cazul.

Alte Anexe: Grafic general de realizare a Serviciilor si Lucrarilor (fizic și valoric),Grafic de facturare și de efectuare a plăților, Acord de asociere, Contracte cu subcontractanți și anexele acestora, Angajamente de susținere de terță parte, ș.a.

IV.2. În caz de ambiguitate sau discrepanțe ale Documentelor Contractului, Achizitorul trebuie să emită toate clarificările/dispozițiile/ordinele/instrucțiunile necesare, după caz.

Art. V. Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor neuzuale (cunoscând prevederile art. 1.203, Cod Civil) și cele pe baza cărora se realizează evaluarea performanței în cadrul Contractului și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a Părților, exprimată în condițiile Legii nr.98/2016, și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreeate clauzele Contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a Ofertei Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului de achiziție publică de lucrări, ca urmare a Anuntului de participare nr., din data de, Părțile au încheiat prezentul Contract azi,, în Bucuresti, bdul. Iuliu Maniu, nr. 401A, sector 6, în 2 (doua) exemplare originale.

Pentru Achizitor

Pentru Contractant

PARTEA II

Secțiunea „Condiții Specifice”

din cadrul Contractului Nr. din data

1. DEFINIȚII

1.1. Abatere profesională - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Contractantului, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;

Aprobare - opțiunea forului deliberativ de la nivelul autorităților competente de încuviințare a propunerilor cuprinse în documentațiile prezentate și susținute de avizele tehnice favorabile, emise în prealabil. Prin actul de aprobare se conferă documentațiilor (notă de comandă suplimentară/NCS, Notă de renunțare/NR) putere de aplicare, constituindu-se astfel ca temei juridic în vederea punerii în aplicare a modificărilor documentelor contractuale (Caiet de Sarcini, Planșe, Specificații tehnice ș.a.);

Autorizație de Construire/Desființare – actul de autoritate al autorităților competente, pe baza căruia se pot realiza Lucrările de construcții care fac obiectul prezentului Contract;

Avizare - procedura de analiză și exprimare a punctului de vedere al unei comisii tehnice din structura ministerelor, administrației publice locale sau a altor organisme centrale sau teritoriale interesate, având ca obiect analiza soluțiilor funcționale, a indicatorilor tehnico-economici și sociali ori a altor elemente prezentate prin Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Avizarea se concretizează printr-un act (aviz favorabil sau nefavorabil) cu caracter tehnic și obligatoriu;

Beneficiar al Lucrării - entitate publică, persoană juridică sau fizică, ce are un Drept de execuție a lucrărilor de construcții potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Construcție nefinalizată - Construcție în diferite stadii de execuție pentru care a fost sistată execuția lucrărilor și neefectuată recepția la terminarea lucrărilor și a cărei finalizare implică un rest de executat, fizic și valoric;

Despăgubire generală - suma, neprevăzută expres în Contractul de Lucrări, care este acordată de către instanța de judecată ca și despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de Lucrări de către cealaltă Parte;

Dobândă penalizatoare – nivelul dobânzii pentru plata cu întârziere a obligațiilor bănești și care se stabilește în prezenta Secțiune a Contractului;

Durata de valabilitate a Contractului – intervalul de timp în care prezentul Contract operează valabil între Părți, potrivit Legii, Ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu Durata de Execuție a Lucrărilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de execuție a Lucrărilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care execuția Lucrărilor este sistată sau prelungită. Durata de Execuție a Lucrărilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului;

Instalații aferente construcțiilor - totalitatea Echipamentelor care asigură utilitățile necesare funcționării Construcțiilor, situate în interiorul limitei de proprietate, de la branșament/racord la utilizatori, indiferent dacă acestea sunt sau nu încorporate în Construcție. Instalațiile aferente Construcțiilor se autorizează împreună cu acestea sau, după caz, separat;

Intervenție la Construcție existentă - rezultatul scontat obținut ca urmare a realizării de lucrări de intervenții asupra uneia/mai multor Construcții Existente, inclusiv Instalațiile aferente, astfel cum sunt prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, efectuate în scopul asigurării, menținerii și/sau îmbunătățirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, potrivit destinației acestora;

Împrejmuiuri - Construcțiile definitive sau provizorii, cu rolul de a delimita suprafețe, arii sau parcele asupra cărora există forme de proprietate, executate pentru protecție împotriva intruziunilor, realizate din diferite Materiale - beton, cărămidă, piatră, lemn, metal, inclusiv sârmă ghimpată întinsă pe bulumaci -, ori prin plantații specifice;

Liste – documente constituite ca anexe la Contract și/sau la Documentele Contractului, astfel cum este stabilit prin Contract și care pot include, de exemplu, Liste de Cantități, Liste de Lucrări în Regie, date, tabele, liste cu tarife/prețuri și altele asemenea;

Lucrări de intervenție în primă urgență - orice fel de Lucrări necesare la construcțiile existente care prezintă pericol public ca urmare a unor procese de degradare a acestora determinate de factori distructivi naturali și antropici, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, pentru:

- i. punerea în siguranță, prin asigurarea cerințelor de rezistență mecanică, stabilitate și siguranță în exploatare,
- ii. desființarea acestora;

Lucrări de modificare - lucrări de intervenții asupra elementelor constructive, structurale și/sau nestructurale, având ca efect modificarea totală sau în parte a acestora. Lucrările de modificare pot fi:

- i. lucrări de modificare structurală, din care fac parte, în principal, lucrările de consolidare, de supraetajare și/sau de extindere a Construcției,
- ii. lucrări de modificare nestructurală, din care fac parte, în principal, lucrările de amenajări interioare și recompartimentări ușoare, care nu afectează în mod semnificativ structura de rezistență a Construcției și pentru care este necesar avizul prealabil al unui proiectant autorizat.

Pentru execuția lucrărilor de modificare, cu excepția lucrărilor de compartimentare provizorii, nestructurale, este necesară emiterea unei autorizații de construire în condițiile legii și cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții;

Lucrări de reabilitare - orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a Construcțiilor Existente, inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de Lege;

Mobilier urban - Elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității fiind amplasate prin legare constructivă la sol (fundatii platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice. Fac parte din categoria mobilier urban: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice și altele asemenea;

Obligație esențială - orice obligație/obligații a/ale Contractantului, astfel cum este/sunt aceasta/acestea reglementată/reglementate în clauzele din Secțiunea „Condiții Specifice”, a căror nerespectare poate conduce la rezilierea prezentului Contract;

Perioada de remediere a defecțiunilor - perioada de notificare a defecțiunilor apărute la Lucrări sau sectoare de Lucrări, în care Contractantul se obligă să întrețină Lucrările executate, calculată de la data la care Lucrările sau sectoarele de Lucrări sunt terminate potrivit prevederilor Contractului și prevederilor legale privind constatarea recepției până la data recepției finale, la care se adaugă 28 (douăzecișopt) zile;

Personalul Achizitorului - inginerul, asistenții și/sau reprezentantul/reprezentanții Achizitorului precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Achizitorului și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;

Personalul Contractantului - reprezentantul/reprezentanții Contractantului, întregul personal folosit pe Șantier precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Contractantului și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract.

Politici de dezvoltare - mijloacele politico-administrative, organizatorice și financiare, utilizate în scopul realizării unei Strategii;

Programe de dezvoltare - ansamblu de obiective concrete propuse pentru realizarea politicilor de dezvoltare;

Protecția mediului - ansamblu de acțiuni și măsuri privind protejarea fondului natural și construit în localități și în teritoriul înconjurător;

Situație de Lucrări (SL) - document în cadrul căruia se determină stadiul de execuție al Lucrării/Lucrărilor și care însoțesc facturile, Procese-Verbale de Recepție sau alte documente care atestă stadiul de realizare al Lucrării/Lucrărilor;

Specificații tehnice - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui echipament încorporat în lucrările permanente să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

Standard - document oficial/specificație tehnică, adoptat(ă) de un organism de standardizare recunoscut, de stabilire a unor criterii minime, parametri de performanță, etc, care urmează să fie respectate în procesul de fabricație, de instalare, de operare a Echipamentelor/bunurilor livrate și încorporate în Lucrare, și având aplicare repetată sau continuă, a cărei respectare nu este obligatorie și poate fi unul dintre următoarele:

i. Standard armonizat - standard european adoptat pe baza unei solicitări din partea Comisiei pentru aplicarea legislației de armonizare a Uniunii;

ii. Standard european - standard adoptat de o organizație de standardizare europeană;

iii. Standard internațional - standard adoptat de un organism de standardizare internațional;

iv. Standard național - standard adoptat de un organism de standardizare național;

Standardele sunt menționate de Achizitor în Caietul de Sarcini și de Ofertantul devenit Contractant în Propunerea Tehnică. Referirea la standarde în acest Contract include și reglementări tehnice sau altele asemenea emise de

organisme de reglementare sau instituții cu atribuții recunoscute în domeniul de activitate reflectat în obiectul Contractului, astfel cum este descris la Art. I – Obiectul Contractului;

Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea rezultatului execuției Lucrărilor și de calitatea activității de execuție a lucrării care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care execută lucrări similare și pe care Contractantul este obligat să le respecte în execuția tuturor Lucrărilor incluse în prezentul Contract;

Sumă previzionată – suma, dacă este cazul, specificată în Contract ca provizion pentru execuția unei părți a Lucrărilor sau pentru furnizarea de Echipamente, Materiale sau Servicii, astfel cum este stabilit prin Contract;

Specific contractelor de lucrări:

i. „sumele previzionate” se introduc de către Achizitor ca sumă fixă nominală, nemodificabilă, la nivelul formularului aferent elaborării „Propunerii financiare” și vor fi, totodată, prezentate la nivelul valorii estimate a achiziției, ca linie bugetară distinctă, dedicată anumitor articole/elemente (lucrări sau produse) despre care se cunoaște că vor fi necesare în procesul de implementare, dar nu pot fi cuantificate în valoare monetară decât la un nivel general, neputându-se anticipa frecvența apariției acestora și toate detaliile referitoare la articolele de deviz incidente;

ii. sumele în cauză nu pot fi folosite altfel decât pentru articolele/elementele pentru care au fost previzionate inițial.

Utilaje asigurate de către Achizitor – toate aparatele, mașinile și vehiculele, după caz, puse la dispoziție de către Achizitor pentru a fi utilizate de către Contractant la execuția Lucrărilor, astfel cum este menționat în Caietul de Sarcini, fără a include Echipamentele care nu au fost recepționate de către Achizitor;

Zonă funcțională - parte din teritoriul unei localități în care, prin Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc.). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale;

Zonă de protecție - suprafața delimitată în jurul unor bunuri de patrimoniu construit sau natural, al unor resurse ale subsolului, în jurul sau în lungul unor oglinzi de apă etc. și în care se instituie servituți de utilitate publică și de construire pentru păstrarea și valorificarea acestor resurse și bunuri de patrimoniu și a cadrului natural aferent. Zonele de protecție sunt stabilite prin acte normative specifice, precum și prin Documentații de amenajare a teritoriului sau urbanism, în baza unor studii de specialitate;

Zonă de risc natural - areal delimitat geografic, în interiorul căruia există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane;

Zone protejate - zona coerentă naturală sau construită, delimitată geografic și/sau topografic, determinată de existență unor valori de patrimoniu natural și/sau cultural a căror protejare prezintă un interes public și este declarată ca atare pentru atingerea obiectivelor specifice de conservare și reabilitare a valorilor de patrimoniu. Statutul de Zonă protejată creează asupra imobilelor din interiorul zonei servituți de intervenție legate de desființare, modificare, funcționalitate, distanțe, înălțime, volumetrie, expresie arhitecturală, materiale, finisaje, împrejurimi, mobilier urban, amenajări și plantații și care sunt stabilite prin Lege sau documentații de urbanism specifice aprobate.

2. DISPOZIȚII GENERALE

2.1. Comunicarea între Părți

2.1.(a) Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

2.1.(b) Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Achizitor: C.N.A.I.R. (Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere)S.A. prin punctul de lucru DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

Adresă: B-dul Iuliu Maniu, nr.401A, sector 6

Telefon: 021.318.66.84

E-mail: office@drdpb.ro

Persoană de contact: [sef serviciu]

Funcția: [sef serviciu]

Pentru Contractant: [Contractant]

Adresă: [adresa]

Telefon: [număr telefon]
E-mail: [adresă electronică]
Persoană de contact: [numele și prenumele persoanei de contact din partea Contractantului]
Funcția: [Administrator]

2.1.(c) Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

2.1.(f) Limba în care vor fi redactate aceste documente este stabilită la clauza 7.6. din prezentul Contract.

2.2. Reprezentanții autorizați ai Părților

2.2.(b) [Alte aspecte și detalii privind momentul și modalitatea de numire/înlocuire a reprezentantului Achizitorului.] Reprezentantul Achizitorului desemnat pentru managementul acestui Contract este:

Reprezentant: [numele și prenumele reprezentantului Achizitorului]

Funcția: [funcția reprezentantului Achizitorului]

Adresă: [adresa]

Telefon: [număr telefon]

E-mail: [adresă electronică]

Numirea/înlocuirea reprezentantului Achizitorului, care este autorizat pentru managementul prezentului Contract se face prin notificare cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între Părți.

2.2.(c) Responsabilul de lucrare va avea următoarele atribuții:

- i. urmărirea execuției *Lucrărilor*, zilnic, pe toată durata realizării demontării Execuției *Lucrărilor*, conform metodologiei în conformitate cu cele menționate în *Propunerea Tehnică*, *Caietul de Sarcini*, clauze contractuale, reglementările tehnice în vigoare;
- ii. inspectarea și examinarea, zilnic, a tuturor materialelor și a echipamentelor folosite la Execuția *Lucrărilor* precum și asistarea la testarea acestora;
- iii. confirmarea cantităților de *Lucrări* executate efectiv în *Șantier*;
- iv. raportarea către *Achizitor* asupra progresului Execuției *Lucrărilor*;
- v. emiterea de instrucțiuni către *Contractant* în limitele prevăzute de prezentul Contract și în limitele legii;
- vi. orice alte atribuții specificate în Contract.

Obligațiile Responsabilul de lucrare vor fi îndeplinite și asumate în numele *Achizitorului*, acest reprezentant neavând nicio obligație de diligență sau de rezultat, contractuală sau de altă natură față de Contractant.

Responsabilul de lucrare nu are nicio autoritate sau drept de a elibera *Contractantul* de oricare dintre obligațiile sale în baza Contractului, cu excepția cazului în care se stipulează contrariul în cadrul prezentului Contract. Nicio atitudine, aprobare, încălcare, omisiune, neglijență ori greșeala a Reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* nu va afecta obligațiile *Contractantului* sau răspunderea acestuia în baza dispozițiilor contractuale.

Numirea/înlocuirea persoanei/persoanelor juridice/fizice numită/numite de către *Achizitor* pentru urmărirea/monitorizarea/verificarea executării *Lucrărilor*, cu scopul de a-i reprezenta legal interesele conform prevederilor legale aplicabile, se face prin notificare, cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între Părți.

2.2.(d) Reprezentantul Contractantului desemnat pentru managementul acestui Contract este:

Reprezentant: [numele și prenumele reprezentantului Contractantului]

Funcția: [funcția reprezentantului Contractantului]

Adresă: [adresa]

Telefon: [număr telefon]

E-mail: [adresă electronică]

Numirea/înlocuirea reprezentantului Contractantului, care este autorizat pentru managementul prezentului Contract se face prin notificare cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între Părți.

Contractantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizată de Achizitor la nivel de contract ca și responsabil cu monitorizarea și implementarea contractului și identificată în contract. Reprezentantul Contractantului organizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt:

- i. să fie singura interfață cu Achizitorul în ceea ce privește implementarea contractului și desfășurarea activităților din cadrul acestuia;
- ii. gestionează, coordonează și programează toate activitățile Contractantului la nivel de contract, în vederea asigurării îndeplinirii contractului, în termenul și la standardele de calitate solicitate;

- iii. asigura toate resursele necesare aplicării sistemului de asigurare a calitatii conform reglementarilor în materie;
- iv. gestioneaza relatia dintre Contractant si subcontractorii acestuia (daca este cazul);
- v. gestioneaza si raporteaza daca executia lucrarilor se realizeaza cu respectarea clauzelor contractuale si a continutului Caietului de Sarcini.

Pentru activitatile ce se desfasoara pe santier, Contractantul va numi un Sef de santier care va relationa direct cu personalul Achizitorului responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea si supravegherea tuturor activitatilor realizate de Contractant pe santier din partea Contractantului. Seful de santier trebuie sa fie permanent prezent pe santier cand se realizeaza activitati si trebuie sa poata informa reprezentantul Achizitorului in orice moment despre situatia de pe santier. In cazul in care seful de santier nu poate fi prezent, acesta va fi inlocuit cu acceptul prealabil al Achizitorului.

2.3. Intrarea în vigoare și Începerea Contractului

2.3.1. Intrarea în vigoare a Contractului este de la data semnării Contractului de către Părți.

2.3.2. Începerea Contractului

2.3.2.(a) Executarea Lucrărilor va demara după constituirea Garanției de Bună Execuție, astfel cum este stabilit la clauzele de la pct. 6.9 (b) – Garanția de bună execuție, după predarea Amplasamentului Lucrării/Lucrărilor și după emiterea și transmiterea de către Achizitor și, respectiv, primirea de către Contractant a Ordinului de începere a Lucrărilor, stabilit la clauza 3.1.1.(a1).

2.4. Revizuirea și modificarea Contractului precum și dispoziții conexe

2.4.1. Modificări ale Contractului

2.4.1.(b) Modificările nesubstantiale astfel cum sunt prevazute de art.221 alin.1 lit. a) din Legea nr.98/2016 sunt singurele modificari ale Contractului care pot fi facute fara organizarea unei noi proceduri de atribuire. Modificarile nesubstantiale ale contractului de achizitie publica pe perioada de valabilitate a acestuia pot fi de doua feluri:

1) modificari contractuale "nesubstantiale" - adaptari la context practic" reglementate de prevederile art.221 alin. (1) lit.(e) din Legea nr.98/2016, cu completarile si modificarile ulterioare.

2) modificari contractuale nesubstantiale - prag valoric, reglementate de prevederile art.221 alin. (1) lit. (f) din Legea nr.98/2016, cu completarile si modificarile ulterioare.

O modificare va fi considerata nesubstantiala atunci cand se indeplinesc, in mod cumulativ, urmatoare conditii:

i) modificarea nu introduce conditii care, daca ar fi incluse in procedura initiala de atribuire, ar fi permis selectarea altor candidati decat a celor selectati initial sau alegerea unei alte oferte decat a celei declarate castigatoare ori ar fi permis si participarea altor operatori economici la procedura;

ii) modificarea nu schimba echilibrul economic al contractului de achizitie publica in favoarea contractantului initial intr-o maniera care nu a fost prevazuta in contractul initial;

iii) modificarea nu extinde/reduce in mod considerabil domeniul/obiectul contractului de achizitie publica;

iv) contractantul initial nu este inlocuit in alte conditii decat cele prevazute ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei optiuni stabilite de autoritatea contractanta in contractul initial.

A. Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016 și ale HG 395/2016 precum și cu prevederile prezentului Contract și fără a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul Părților, respectiv prin intermediul notificărilor/instrucțiunilor/dispozițiilor emise de Achizitor și confirmate de primire de către Contractant:

a. concluziile întâlnirilor/ședințelor de monitorizare sau ca urmare a solicitărilor Achizitorului privind remedierea Defecțiunilor,

b. acțiuni sau inacțiuni a unui factor interesat în legătură cu activitățile din cadrul Contractului, rezultatele parțiale sau finale ale activității, în condițiile în care, atât Achizitorul, cât și Ofertantul devenit Contractant au planificat, în limite rezonabile și conform prevederilor legale aplicabile, resurse de timp, materiale și umane pentru gestionarea relației cu factorul interesat;

c. înlocuirea Personalului implicat în Contract, altul decât cel pentru care s-au aplicat factori de evaluare;

d. necesitatea completării rapoartelor/documentelor/rezultatelor activității Contractantului la solicitarea expresă a Achizitorului și/sau revizuirea termenului/termenelor de predare a rapoartelor/documentelor/rezultatelor finale și intermediare, ca urmare a:

i. aplicării mecanismului de acceptare a rezultatelor parțiale și finale în cadrul Contractului descris în Caietul de Sarcini la Capitolul "Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului" sau

ii. unor cereri exprese a factorilor interesați ce au legătură cu activitățile din Contract, indiferent dacă acești factori interesați au fost incluși în documentele achiziției (Caiet de Sarcini sau Propunere Tehnică) sau dacă implicarea

acestora în activitățile din cadrul Contractului a devenit necesitate ca urmare a dinamicii mediului extern în care se realizează activitățile din Contract.

e. Cerințe determinate de mediul în care se realizează activitățile în cadrul Contractului, ca de exemplu cercetare arheologică.

B. Notificările/instrucțiunile/dispozițiile produc efecte cu condiția existenței sub forma de dovezi suficiente și credibile ca fiecare parte din Contract a acționat diligent la momentul planificării achiziției, la momentul elaborării Ofertei și pe perioada de derulare a Contractului, așa cum reies acestea din Documentele Contractului:

- a. conținutul Caietului de Sarcini, în special, dar fără a se limita la, informațiile incluse la "Contextul realizării acestei achiziții", la "Ipoteze și riscuri", la "Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului".
- b. conținutul Propunerii Tehnice, în special, inclusiv prin intermediul comunicărilor dintre Părți, apariția unui eveniment sau situații care ar putea genera modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, conform prevederilor privind Obligațiile Partilor.

C. Orice notificare/instrucțiune/dispoziție referitoare la activarea opțiunilor din Contract trebuie justificată prin referire la conținutul documentelor Contractului și al Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

Pentru ca prelungirea duratei Contractului să nu devină modificare substanțială a Contractului, în situațiile menționate la punctele c. - e. de mai sus și să respecte prevederile art. 221-222 din Legea 98/2016, condițiile în care poate apărea situația extinderii duratei de prestare a serviciilor, trebuie precizate, explicit astfel:

- a. condițiile în care extinderea duratei de prestare a serviciilor poate fi realizată,
- b. mecanismul prin care o Parte comunică celeilalte Părți evenimentul declanșator al situațiilor ce determină extinderea duratei de prestare a serviciilor și
- c. impactul situației care determină extinderea duratei de prestare a serviciilor asupra scopului Contractului precum și asupra Prețului Contractului,
- d. opțiunile ce trebuie documentate

D. Următoarele modificări se realizează în conformitate cu prevederile Legii 98/2016 și ale HG 395/2016 precum și cu prevederile prezentului Contract și fără a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul Părților, respectiv prin Act Adițional:

- a. înlocuirea/introducerea de Subcontractanți,
- b. revizuirea Prețului Contractului, cu utilizarea ajustării prețului din punct de vedere economic, așa cum este precizat la clauzele de la punctul 6.7 – Revizuirea prețurilor,
- c. orice modificare a datelor de contact, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile,
- d. schimbări la nivelul Legii, Regulamente CE, Reglementări, Standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini,
- e. solicitări specifice ale factorilor interesați ce pot lua inclusiv rol de entități/autorități cu atribuții în legătură cu Lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obținerii de avize/acorduri/autorizații/permise sau altele asemenea, în plus față de cele solicitate prin legislația în vigoare la momentul depunerii Ofertei,
- f. drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege.
- g. prelungirea termenelor de predare a avizelor, acordurilor, certificatelor, permiselor, a autorizațiilor necesare, etc.
- h. întocmirea unor documentații tehnico-economice suplimentare ce pot fi solicitate conform unor proceduri ale diverselor instituții emitente de avize, acorduri, certificate și autorizații ce trebuie obținute de la terți sau alte situații care nu au putut fi luate în calcul la momentul elaborării documentației.
- i. prelungirea corespunzătoare dacă este cazul, a duratei contractului cu maxim 2 luni, fără suplimentarea valorii contractului și fără a aduce atingere dreptului Contractantului de a aplica penalități de întârziere.
- j. cantități de lucrări – eventuale diminuări ale cantităților, ce pot apărea pe parcursul executării Contractului, excepție neexecutarea totală a Contractului.
- k. lucrări suplimentare – schimbări ale cantităților pentru un articol de lucrări din contract, schimbări ale calității și altor caracteristici ale unui articol, ca urmare a modificărilor legislative, inclusiv ale STAS-urilor, standardelor, normelor și normativelor în vigoare aplicabile, ce pot influența schimbări ale cantităților, schimbări ale calității și

alte caracteristici ale articolelor de lucrari, schimbări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei parti din lucrare.

Pentru a nu altera rezultatul procedurii de atribuire aferent prezentului Contract, eventuale modificări ale elementelor mai sus menționate, pe parcursul derulării Contractului, nu vor conduce la obținerea unui punctaj inferior celui precizat în Contract și în Raportul procedurii de atribuire.

(d) Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte.

2.5. Modificări contractuale și revendicări

2.5.1. Dreptul de a modifica

2.5.1.(a) Achizitorul poate da instrucțiuni de modificare pentru și în limita sumelor stabilite la dispoziția Achizitorului pentru Lucrarea/Lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv până la suma de lei (15 % din valoarea Contractului).

2.5.1.(b) Suma la dispoziția Achizitorului pentru lucrări suplimentare prevazute la clauza 2.5.1. lit. (b) din "Condiții Generale" este în cuantum de 50 % conform Legii nr.98/2016 cu respectarea dispozițiilor legale.

(b1) Modificările privind Lucrările pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele Contractului și ale normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înaintea emiterii *Procesului-verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*, fie direct printr-o instrucțiune emisă de Achizitor în acest sens, fie printr-o cerere adresată Contractantului de a prezenta o propunere de modificare.

(b2) Contractantul are obligația de a executa orice modificare emisă de către Achizitor.

(b3) O modificare poate include:

i. schimbări ale cantităților pentru un articol de *Lucrări* din Contract (asemenea schimbări nu vor constitui în mod necesar o modificare);

ii. schimbări ale calității și ale altor caracteristici ale unui articol de *Lucrări*;

iii. schimbări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei părți din *Lucrări*;

iv. modificări cu privire la succesiunea lucrărilor sau a graficului de execuție;

v. modificări legislative, inclusiv ale STAS-urilor, standardelor, normelor aplicabile.

(b4) Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a Lucrărilor până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare.

(b5) Dacă Achizitorul solicită o propunere, înainte de a dispune modificare, Contractantul va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

i. o descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora;

ii. propunerea Contractantului referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și

iii. propunerea Contractantului privind evaluarea financiară a Lucrărilor;

(b6) După primirea propunerii Contractantului, Achizitorul va putea:

i. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea

ii. să o respingă sau

iii. să transmită comentarii

(b7) Contractantul nu va întârzia execuția Lucrărilor în perioada de transmitere a răspunsului Achizitorului.

(b8) Contractantul nu va executa nici o modificare doar dacă aceasta este dispusă de Achizitor, în scris.

(c) Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare.

2.5.2. Evaluarea modificărilor

2.5.2.(a/b) Modificarea/Suplimentarea nu va fi mai mare de 15% privind modificările nesubstantiale și 50% din Prețul Contractului privind lucrările suplimentare, cu respectarea dispozițiilor legale.

2.6. Cesiunea

2.6.(a) Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 15 (cincisprezece) zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului. (de exemplu: fuziune, divizare, etc.)

2.6.(d) Contractantul trebuie să notifice Achizitorul în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.

2.7. Subcontractarea

2.7.(c) Anexa nr – Lista Subcontractanților și/sau Anexa nr. – Contract/Contracte de Subcontractare]

2.7.(d) Notificarea Achizitorului se va face cu **5 zile** înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat, conform prevederilor contractuale privind comunicarea între Părți și cu prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Lucrărilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc, cu respectarea prevederilor art.218 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

(dd) Achizitorul va notifica decizia sa Contractantului în termen de **5 zile** de la data primirii notificării.

2.7.(i) Pentru orice schimbare a Subcontractantului fara aprobarea prealabila in scris a Achizitorului, asa cum este prevazuta la pct.2.7 lit. (h) din "*Conditii Generale*" se vor percepe Despăgubiri în cuantum de *maximum 10% din valoarea Contractului*.

2.7.(l) În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta.

ii. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de Achizitor către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

1. pentru fiecare Lucrare/ activitate aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la Contract, astfel cum a fost încheiat între Contractant și Achizitor – partea din Lucrare/ activitate sau Lucrare/ activitatea realizat/realizată de Subcontractant astfel cum va fi specificată în factura prezentată la plată,

2. modalitatea concretă de certificare a Lucrării/activității de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/Lucrarea executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Achizitorului,

3. partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare Lucrării/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

4. stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

5. precizează contul bancar al Subcontractantului.

2.8. Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor

2.8.1.Păstrarea și Furnizarea Documentelor

2.8.1.(b) Contractantul va transmite Achizitorului într-un exemplar Caietul de sarcini.

2.8.1.(c) Contractantul va pastra, pe Santier o copie a Documentelor Contractantului (Caiet de Sarcini) modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor Contractului.

2.8.1.(d) Partea care identifica o eroare sau o deficiența de natura tehnica într-un document care a fost eliberat pentru a fi folosit la executia lucrarilor va notifica cealalta parte în termen de maximum **3 (trei) zile lucrătoare**.

2.9.Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

2.9.(a) Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de **3 (trei) ani**, conform prevederilor legale aplicabile.

(aa) Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

2.9.(b) Scopul administrării datelor cu caracter personal: *contractul si documentele care sunt anexe ale acestuia si vor fi administrate doar in interesul finalizarii contractului.*

2.10. Asocierea

2.10.1. i. Asociatii vor fi considerati ca având obligații comune și individuale, raspunzand solidar față de Achizitor pentru executarea Contractului, chiar daca asocierea își schimba componenta;

ii. Asocierea va notifica Achizitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de Contractant pentru toți membrii asocierii si care in orice situatie va relationa cu Achizitorul, opozabil pentru toti membri asocierii;

iii. Contractantul (asocierea) nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a Achizitorului;

iv. Acordul/ Contractul de asociere se constituie anexa la Contract;

Contract de executie lucrari avand ca obiect: „*Demontare hala metalica – I bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale si reparatii la hala metalica – District Branesti*” - Conditii specifice

v. Operatorii economici/asociații trebuie să precizeze informații cu privire la procentul aferent fiecărui asociat, respectiv partea/părțile din Contract ce vor fi executate de fiecare asociat în parte.

3.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1.Obligațiile Achizitorului

3.1.1.Obligații generale ale Achizitorului

3.1.1.(a) Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului documentația tehnico-economică necesară pentru execuția Lucrărilor într-un exemplar.

(a1) Achizitorul va emite Ordinul de începere al lucrărilor după constituirea garanției de bună execuție dar nu mai târziu de **30 de zile** de la data intrării în vigoare a Contractului.

(c) Achizitorul, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta în cel mult **5 (cinci) zile** lucrătoare de la notificarea primită din partea Contractantului, în vederea încheierii actelor legale pentru Lucrările care devin ascunse.

3.1.2.Obligații privind asigurarea dreptului de acces pe Șantier

3.1.2. (a) Achizitorul va pune Șantierul la dispoziția Contractantului în momentul în care acesta a furnizat Achizitorului toate documentele, iar Achizitorul le-a aprobat fără observații.

(b) Lucrările pot începe efectiv după ce:

i) Planul de sanatare și securitate este aprobat de Coordonatorul în materie de securitate și sanatare în timpul executării lucrărilor;

ii) Planurile de control a calității și procedurile de executare a lucrărilor sunt furnizate și aprobate fără observații de Autoritatea Contractantă;

iii) au fost obținute toate autorizațiile necesare, după caz.

3.1.3. Obligații privind furnizarea de Autorizații și Acorduri

(a) Achizitorul are obligația de a obține Autorizațiile, Acordurile, Avizele necesare execuției Lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare aplicabile, după caz.

(b) Antreprenorul este responsabil de obținerea autorizațiilor de construire pentru înființarea organizării de șantier, după caz.

3.1.6. Obligații privind furnizarea de informații și de documentație

3.1.6. Achizitorul pune la dispoziția Contractantului următoarele documente: Caietul de sarcini și Proiectul tehnic de execuție. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a Contractului.

3.1.7.Obligații privind recepționarea Lucrărilor

(a) Recepția lucrărilor se va realiza conform AND 514/2007.

3.1.8.Obligații privind plățile

(a) Achizitorul are obligația de a efectua plata în termen de maxim **45 de zile** de la înregistrarea facturii la sediul Achizitorului, dacă situațiile de lucrări au fost aprobate, în condițiile prevăzute la art. 6.3. din Secțiunea "Condiții Specifice" coroborat cu condițiile prevăzute la art. 6.4. din Secțiunea "Condiții Generale".

(a1) Lucrările sunt considerate executate la data aprobării situațiilor de lucrări de către reprezentanții D.R.D.P. București.

(b) Pentru lucrările executate, Executantul va transmite lunar cel puțin **3 exemplare** ale situațiilor de lucrări, într-o formă aprobată de Achizitor, în care va prezenta detaliat sumele la care se consideră îndreptățiți la plată, împreună cu documentele justificative. Reprezentantul autorizat al Achizitorului (consultant, inginer, diriginte de șantier, după caz), va transmite Achizitorului, în termen de **7 (sapte) zile** de la data primirii de la Executant, **3 (trei) exemplare** ale situațiilor de lucrări însoțit de raportul privind stadiul și progresul lucrărilor.

3.2.Obligațiile Contractantului

3.2.1.(b) Următoarele obligații contractuale sunt considerate Obligații esențiale în prezentul Contract:

(b1) Contractantul trebuie să dețină personal autorizat pentru lucrări.

(b2) Ordinea de desfășurare a lucrărilor va fi, în principiu, inversa operațiunilor de montaj.

(b3) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a proteja vecinătățile împotriva:

a. prăbusirii de la înălțime a elementelor metalice;

b. transmisiei vibrației puternice sau a socului;

c. degajări puternice de praf.

(b4) Execuția desfășurării va fi condusă de către cadre tehnice cu experiență.

(b5) Înainte de începerea desfășurării, întregul personal care ia parte la executarea lor, a fi instruit asupra procesului tehnologic, succesiunea operațiilor și fazelor de execuție asupra măsurilor specifice de protecția muncii și de prevenire a incendiilor decurgând din natura acestor operații și tehnicile care se aplică în vederea recuperării corespunzătoare a materialelor rezultate.

(b6) Lucrarile de demontare/demolare constau in:

- a. desfacere invelitoare din panouri de acoperis tip sandwich;
- b. desfacere profil exterior de coama;
- c. demontare parazapezi metalice;
- d. demontarea profilelor de colt;
- e. demontare jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.;
- f. demontarea profilelor de colt – coltar exterior la pereti;
- g. desfacere ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi;
- h. desfacere usi profil PVC;
- i. desfacere usa sectionata industrială;
- j. demontare usa sectionala exterioara;
- k. desfacere pereti din panouri tip sandwich prinse cu suruburi autofiletante;
- l. demontare grizi pline din otel;
- m. demontare stalpi din otel;
- n. demontare contravanturii verticale si orizontale;
- o. demontarea elementelor de beton simplu si beton armat.

(b7) Lucrarile se vor executa strict in conformitate cu conditiile si prevederile reglementarilor specifice in vigoare.

(b8) Santierele vor fi imprejmuite temporar conform legislatiei in vigoare in vederea semnalizarii si securizarii punctului de lucru.

(b9) Se vor respecta Normele generale de protectia muncii conform NPGM-96.

(b10) Materialele rezultate vor fi transportate, depozitate, astfel incat sa nu sufere deteriorari in cadrul Sectiei Autostrazi/District Branesti pe raza D.R.D.P. Bucuresti, cu ajutorul carora se va repara hala metalica din cadrul districtului.

(b11) Lucrarile de reparatii constau in:

- a. reparatii/inlocuire panouri de acoperis tip sandwich;
- b. reparatii/inlocuire panouri de perete tip sandwich;
- c. reparatii confectionii metalice;
- d. demolare beton;
- e. sapatura manuala;
- f. turnare beton.

(b12) Reparatia structurii metalice se va face in general pe baza urmatoarelor standarde, instructiuni si normative:

- a. STAS 767/0-88 – Constructii civile, industriale si agricole; Constructii din otel; Conditii tehnice generale de calitate.
- b. STAS 767/2-78 – Constructii civile, industriale si agricole; Imbinari nituite si imbinari cu suruburi de constructii din otel; Prescriptii de executie.
- c. SR EN 25817-1993 – Imbinari sudate prin topire ale otelului; Clase de calitate.
- d. C 133-82 – Instructiuni tehnice privind imbinarile elementelor de constructii metalice cu suruburi de inalta rezistenta pretensionate.
- e. C 150-99 – Normativ privind calitatea imbinarilor sudate din otel ale constructiilor civile, industriale si agricole.
- f. C 56-85 – Normativ pentru verificarea calitatii lucrarilor de constructii si instalatii aferente.

(b13) Lucrarile de reparatii vor fi conduse de un inginer cu experienta in asemenea lucrari, ajutat de maestrii montatori avand si ei o bogata si recunoscuta activitate in acest domeniu. In fiecare schimb de lucru va fi in permanenta pe santier un maestru montator care va conduce si supraveghe lucrarile de reparatii.

(b14) Se vor folosi numai materiale si aparate omologate in conformitate cu standardele in vigoare.

(b15) Caietul de sarcini contine prevederi minimale care pot fi extinse in raport cu complexitatea lucrarilor efectiv necesare si cu respectarea legislatiei tehnice in vigoare.

(b16) Avand in vedere natura lucrarilor, nu se impune sa definim specificatiile tehnice pentru persoane cu dezabilitati, intrucat tipul de lucrari nu se achizitioneaza pentru persoane din aceasta categorie.

(b17) Contractantul are obligatia de a executa cantitatile de lucrari de demontare/demolare, transport, depozitare si reparatii prevazute in Contract, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu cerintele Autoritatii contractante.

(b18) Contractantul are obligatia de a asigura materialele de protectie si materialele de constructie in vederea reparatiei.

(b19) Contractantul este pe deplin responsabil pentru realizarea lucrarilor in conformitate cu graficul de executie convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta operatiunilor si metodelor de lucru utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata Contractului.

(b20) Propunerea tehnica va contine si graficul de executie al lucrarilor.

(b21) Contractantul trebuie sa îndeplinească orice alta obligatie care îi revine potrivit normelor aplicabile in vigoare, ale Contractului si ale documentatiei procedurii de achizitie.

3.2.2. Obligații privind execuția Lucrărilor

3.2.2.(e) Termenele sunt stabilite prin Graficul de execuție.

3.2.2.(g) Lucrările suplimentare se vor executa în conformitate cu art.2.5.1. (b) din *Condiții specifice*.

3.2.2.(h) Contractantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Contractantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea Lucrărilor.

3.2.2.(r) În mod expres Contractantul garantează Achizitorului că:

i. a informat, instruit personalul privind riscurile existente la Amplasamentul Lucrărilor și a documentat modalitatea de realizare a informării și instruirii;

ii. a dotat personalul din subordine cu echipamente individuale de protecție și mijloace de protecție necesare pentru contracararea efectelor riscurilor existente la Amplasamentul Lucrărilor;

iii. a luat măsuri tehnico-organizatorice de securitatea muncii și PSI la Lucrări în Instalații electrice din gestiunea Achizitorului aflate în exploatarea sau în apropierea acestora, care îi revin în calitate de personal delegat/reprezentant în conformitate cu prevederile documentelor încheiate/existente (convenției de exploatare, convenției de lucrări și a programului de lucrări) încheiate cu Achizitorul;

iv. nu utilizează instrumente, aparate și utilaje care să pună în pericol securitatea și sănătatea personalului propriu sau a personalului Achizitorului sau a altor persoane;

v. respectă normele de securitate a muncii și PSI specifice la punctele de lucru unde execută Lucrările;

vi. Legea nr. 316/2006 – Legea securității și sănătății în muncă;

vii. HGR nr. 300/02.03.2006, cerințe minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile;

viii. Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții elaborat de MLPAT (Ord. Nr. 9/N/15.03.1993);

ix. Contractantul va întocmi preces verbal de execuție a lucrărilor la finalizarea acestora (unde va participa în mod obligatoriu și un delegat din partea D.R.D.P. București);

x. vizitarea amplasamentului este obligația fiecărui ofertant;

xi. înregistrează în mod sistematic accidentele de muncă suferite de personalul său și a Subcontractanților în timpul deplasării la și de la locurile de muncă și cele cauzate de nerespectarea normelor de securitatea muncii și PSI;

xii. s-a asigurat de îndeplinirea acestor activități și de către Subcontractanții săi ș.a.

3.2.3. Documente și cerințe pentru livrările de Utilaje și Echipamente incluse în Lucrare/Lucrări

3.2.3. Dotarea tehnica necesara trebuie sa fie disponibila la data incheierii contractului.

Contractantul nu va utiliza în cadrul contractului autoutilaje cu și echipamente a căror parametri de funcționare nu corespund cu cerințele pentru care sunt oferite și cu o estetică necorespunzătoare.

Dotări minime necesare pentru utilaje:

- utilajele vor fi dotate cu girofar cu lumină galbenă ;

- deservenții vor avea în dotare sculele minim necesare intervențiilor accidentale;

- deservenții și personalul închiriat vor fi dotați cu echipament de lucru și protecție specific lucrărilor și serviciilor care urmează a fi executate.

3.2.8. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

3.2.8.A. Penalități

a.1. Pentru neexecutare totală a Contractului, Contractantul va suporta penalități de **20%** din valoarea contractului.

a.2. Pentru executare necorespunzătoare/partială a Contractului, Contractantul va suporta penalități de **10%** din valoarea contractului.

a.3. Prevederile prezentului capitol se aplica cu observarea întocmai a clauzelor de la art.7.2. din prezentul Contract.

B. Daune interese

b.1. În cazul în care Achizitorul pune în întârziere Contractantul, va calcula daune interese în cuantum de **0,1%** pe zi de întârziere din valoarea obligațiilor neexecutate/executate cu întârziere.

b.2. Daunele interese prevăzute la pct.b.1. se vor aplica pentru perioada punerii în întârziere conform notificării de punere în întârziere.

b.3. În cazul în care obligațiile stabilite prin notificare vor fi duse la îndeplinire înainte de termenul stabilit prin notificare, daunele vor fi calculate pentru zilele aferente.

b.4. Dacă înainte de împlinirea duratei prevăzute în notificarea de punerea în întârziere, Contractantul începe să își îndeplinească sau, după caz, reia îndeplinirea obligațiilor asumate și/sau care îi revin potrivit legii, acesta rămâne în continuare obligat la plata daunelor interese aferente perioadei de întârziere.

b.5. Neachitarea facturii de penalitati in termen de **15 zile** de la data comunicarii ei, va duce la executarea valorii acesteia din cuantumul garantiei de buna executie, dupa notificare in prealabil. In cazul in care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instantelor de judecata competente pentru recuperarea diferentei.

b.6. In cazul in care Contractantul nu-si indeplineste obligatiile in termenul stabilit prin punerea in intarziere, Achizitorul va demara procedura de reziliere si va calcula penalitati conform pct. 3.2.8.A - Penalitati, dupa caz.

b.7. In cazul in care Contractantul refuza solutionarea neconformitatilor si neconcordantelor semnalate, Achizitorul aplica penalitati in cuantum de 0.05% pe zi din valoarea contractului pana la remedierea acestora de catre Contractant.

b.8. Achizitorul va avea dreptul la despagubiri pentru orice prejudiciu care este descoperit dupa finalizarea Contractului de lucrari, in conformitate cu legea aplicabila ce guverneaza prezentul Contract.

b.9. In cazul in care oferta acceptata a Contractantului include sustinerea unei terte persoane, pentru obligatiile neindeplinite, din cauza incalcarii sustinerii la care s-a angajat, sustinatorul va raspunde in solidar cu Contractantul.

b.10. In cazul in care Achizitorul, din culpa sa, nu onoreaza facturile in termenul prevazut la art. 6.5. din Contract, Contractantul are dreptul de a calcula dobanda penalizatoare asupra sumelor datorate, ce va fi stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, din prima zi a semestrului in care s-a emis factura, plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de intarziere, de la data scadenta a sumelor restante, pana la achitarea lor.

b.11. Dobânda penalizatoare nu poate depasi valoarea debitului.

3.2.13. Perioada de Garanție acordată Lucrărilor

3.2.13. (b) Perioada de garanție este de **24 de luni**.

3.2.13. (c) Contractantul este obligat ca, in termen de **10 zile** de la sesizarea Achizitorului, sa trimita reprezentantul sau la fața locului si sa remedieze defectiunea in cel mai scurt timp posibil.

(c1) In cazul in care Contractantul nu executa Lucrările prevăzute la această clauză, Achizitorul este liber sa contracteze executia acestor Lucrări cu Terți Contractanți, urmând ca Prețul acestor Lucrări sa fie recuperat de către Achizitor de la Contractant prin retinerea Garanției de Bună Execuție, iar in cazul in care suma nu este acoperitoare, pe calea instantelor de judecata.

3.3.Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale

3.3.1.Neindeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

3.3.1.(b) In cazul in care Achizitorul, din culpa sa, nu onoreaza facturile in termenul prevazut la art. 3.1.5. din Secțiunea "Condiții Specifice", Contractantul are dreptul de a calcula dobanda penalizatoare asupra sumelor datorate, ce va fi stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, din prima zi a semestrului in care s-a emis factura, plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de intarziere, de la data scadenta a sumelor restante, pana la achitarea lor. Penalitățile nu pot depăși valoarea debitului.

3.3.2. Neindeplinirea Obligațiilor de către Contractant

3.3.2.(b) Achizitorul acorda un termen rezonabil de remediere a neindeplinirii obligatiilor Contractantului, in functie de complexitatea remedierilor.

3.3.2.(c) dupa trecerea termenului prevazut la pct. 3.3.2. (b)

3.3.2.(d) 5 (cinci) zile de la primirea celei de a doua notificari.

4. ÎNCEPEREA, EXECUTAREA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

4.1. Începerea și executarea Lucrărilor

4.1.(a) Data de incepere a Lucrarilor va fi notificata de catre Achizitor prin ordin de incepere, dupa constituirea garantiei de buna executie in conditiile si la termenele prevazute in contract. Pana la data specificata in Notificarea Achizitorului, Contractantul va fi mobilizat atat din punct de vedere al personalului cat si din punct de vedere al echipamentelor / utilajelor necesare desfasurarii activitatii.

4.1.(b) Durata de Execuție este de **6 luni** de la Data mentionata in Ordinul de incepere al Lucrărilor.

4.1.1. Asigurari

4.1.1.1 Obligații generale privind Asigurările

(a) Astfel cum se stabilește prin Documentația de Atribuire, Contractantul este singura Parte asiguratoare.

(b) Contractantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim 5 zile de la data emiterii Ordinului de începere a Lucrarilor. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Contractant.

(c) Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor de asigurare.

Contractantul are obligația de a se asigura că Subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de Subcontractanți. Contractantul va solicita Subcontractanților să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor curente (actualizate).

Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin Lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant, cu excepția atât a unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia sau a celui care nu-i este imputabil Contractantului.

(d) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare autorizată, cu sediul/filiala pe teritoriul României și va fi în vigoare până la data admiterii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor.

4.1.1.2. Asigurarea Lucrărilor și a Utilajelor Contractantului

Contractantul trebuie să asigure Lucrările, Echipamentele, Materialele și Documentele Contractantului pentru o valoare cel puțin egală cu costul total de refacere, inclusiv costurile de demolare, de înlăturare a dărâmăturilor, onorarii și profit. Această Asigurare trebuie să fie în vigoare de la data la care dovada asigurării trebuie să fie transmisă potrivit prevederilor clauzei 4.1.1.1.(d) din prezentul Contract până la data stabilită la clauza 4.1.1.1.(b) din prezentul Contract.

4.1.1.3. Asigurarea împotriva vătămării persoanelor și a daunelor aduse proprietății

Contractantul trebuie să încheie Asigurare/Asigurări privind răspunderea pentru orice pierderi, daune, decese sau vătămări corporale care pot afecta orice proprietate fizică sau orice persoană, care ar putea fi generate pe perioada executării Contractului, Asigurare /Asigurări valabile până la stingerea tuturor efectelor contractului.

4.1.1.4. Asigurarea Personalului Contractantului

Contractantul va asigura Personalul propriu și reprezentanții imputerniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

4.9. Emiterea documentelor constatatoare

4.9.(a) Autoritatea contractantă are obligația de a emite documente constatatoare care conțin informații referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant/contractant asociat și, dacă este cazul, la eventualele prejudicii, după cum urmează:

i. în termen de 14 (paisprezece) zile de la data la care ar fi trebuit semnat Contractul dacă Ofertantul declarat câștigător refuză semnarea acestuia.

ii. în termen de 14 (paisprezece) zile de la data la care fost reziliat Contractul.

iii. în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

iv. în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii Procesului-Verbal de Recepție Finală a Lucrărilor, întocmit la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

(b) Achizitorul are obligația:

i. să elibereze un exemplar al documentului constatator contractantului;

ii. să păstreze un exemplar la dosarul achiziției publice.

5. RISCURILE ACHIZITORULUI

a) Contractantul are obligația să urmărească modificările legislative și să își adapteze activitatea în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

b) Achizitorul are obligația de a informa Contractantul cu privire la modificările legislative aparute.

c) Se vor aplica penalități Contractantului în situația în care mobilizarea personalului cu întârziere va conduce la depășirea termenelor asumate în cadrul Contractului.

d) Dacă Contractantul nu execută lucrările în termenele stabilite, Achizitorul este îndreptățit, fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte cai de sancțiune din Contract, să pretindă penalități pentru fiecare zi, care va trece de la momentul termenului specificat în Contractul de Lucrări și până la momentul îndeplinirii obligațiilor contractuale asumate.

6.3. Facturare și plăți în cadrul Contractului

6.3.(b) Plata lucrărilor executate se face prin virament bancar, în baza facturilor emise de Contractant, pentru sumele la care este îndreptățit, în contul / conturile indicate în contract.

(b1) Decontarea se face în baza facturilor întocmite de contractant, însoțite de situațiile de lucrări verificate din punct de vedere cantitativ și calitativ de către responsabilul de lucrare și certificate de reprezentanții Achizitorului.

(b2) Situațiile de lucrări cuprind listele de cantități (devizele).

(b3) În situația în care Achizitorul constată erori în situațiile de lucrări, va restitui situațiile Contractantului pentru refacere și completare. Termenul de verificare va curge de la data transmiterii situațiilor de lucrări refăcute.

(b4) În cazul în care facturile sunt întocmite eronat, Contractantul va storna respectivele facturi. Termenul de plată va curge de la data înregistrării la achizitor a facturilor întocmite corect.

(b5) În vederea efectuării plăților decurgând din executarea prezentului contract, Contractantul are obligația de a își deschide un cont de trezorerie, pe care să îl comunice în scris Achizitorului, cel mai târziu la data prezentării primei facturi, sub sancțiunea nesocotirii termenului de plată convenit.

(b6) Factura se comunică Achizitorului, prin poștă cu confirmare de primire sau prin delegat direct, la sediul administrativ al Achizitorului. În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către Achizitor, o constituie după caz, mandatul poștal sau ștampila aplicată de registratura Achizitorului pe document.

6.4. Situații de Lucrări

6.4.(c) maximum 30 de zile de la primirea situațiilor de plată, confirmate de responsabilul de lucrare, la sediul Achizitorului (Bdul Iuliu Maniu, nr.401 A).

6.5. Plata finală

6.5. (a) Plata finala se va efectua la terminarea lucrarilor, dupa incheierea procesului verbal la terminarea lucrarilor.

6.5.(b) maximum 45 de zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

6.6. Moneda plăților

(a) Moneda de referință a contractului este: *LEU*.

(b) Moneda în care se efectuează plățile este: *LEU*.

6.7. Revizuirea/actualizarea Preturilor

(a) Pretul Contractului nu se ajustează în sensul revizuirii.

(b) Pretul Contractului se poate ajusta în sensul actualizării. Actualizarea preturilor este posibilă în condițiile în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat pretul, conform prevederilor art. 164 alin. (4) din HG nr. 395/2016. Pretul Contractului poate fi actualizat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat pretul Contractului. Actualizarea preturilor se face prin act adițional la Contract, ulterior solicitării părții contractante, solicitare înregistrată la registratura D.R.D.P. București.

(b1) Perioada de referință este termenul limită pentru primirea ofertelor, conform Anunțului de participare(se va completa data de referință la semnarea Contractului).

6.8. Întârzieri în efectuarea Plății

În cazul în care Achizitorul, din culpa sa, nu efectuează plata facturilor în termenul prevăzut la art. 3.1.5. din Secțiunea "Condiții Specifice", Contractantul este îndreptățit să calculeze penalități conform prevederilor art. 3.3.1.(b) din Secțiunea "Condiții Specifice".

6.9. Garanție pentru plăți în avans și garanția de bună execuție

6.9.(a) În cadrul acestui contract, Achizitorul nu acordă iar Contractantul nu solicită plăți în avans.

6.9.(b1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10% din prețul contractului fără TVA, respectiv suma de lei.

Contract de execuție lucrări având ca obiect: „*Demontare hala metalica – 1 bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale si reparatii la hala metalica – District Branesti*” - Condiții specifice

6.9. (b2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii și devine anexă la contract.

6.9. (b3) În situația în care Contractantul constituie garanția de bună execuție prin virament bancar, cuantumul garanției se virează în contul RO56.RNCB.0082.0441.8412.0001, deschis la Banca Comercială Română, sucursala Unirea.

6.9. (b4) În situația în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 lei, Contractantul poate deține contravaloarea garanției la casieria D.R.D.P. București.

6.9.(b5) Autoritatea Contractanta acceptă constituirea garanției de bună execuție și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

În cazul în care Contractantul optează pentru constituirea garanției de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale atunci are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către Contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, Achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Contractantul are obligația de a înscrie pe facturile emise, contul de trezorerie pentru garanția de bună execuție și cuantumul garanției care se virează în acest cont.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Contractantului pot fi dispuse plăți atât de către Contractant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea Contractantului.

6.9.(b6) Garanția trebuie să fie irevocabilă.

6.9.(b7) Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că garanția se va executa necondiționat, la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acesteia cu privire la culpa Contractantului.

6.9. (b8) Valabilitatea instrumentului de garantare trebuie să acopere durata contractului la care se adaugă 14 zile.

6.9.(b9) Achizitorul notifică Contractantul cu 10 zile înainte de expirarea valabilității instrumentului de garantare, în vederea prelungirii valabilității, iar în cazul în care valabilitatea nu a fost prelungită până în penultima zi, Achizitorul va executa garanția, în urma notificării Contractantului și a instituției care a emis instrumentul de garantare.

6.9. (b10) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

6.9. (b11) În cazul în care durata Contractului se prelungește, Contractantul are obligația să prelungească valabilitatea instrumentului de garantare.

6.9.(b12) În situația în care Contractantul nu constituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile prezentului capitol, Achizitorul percepe penalități de 20% din valoarea contractului, în conformitate cu art. 3.2.8., demarează procedura de reziliere a contractului și emite documentul constatare pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către Contractant.

6.9.(b13) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 7 zile înainte de data rezilierii.

6.9. (b14) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție constituită pentru prezentul Contract, conform prevederilor art. 42 pct. (4) din H.G. nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Contract de execuție lucrări având ca obiect: „*Demontare hala metalică – 1 bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale și reparații la hala metalică – District Branesti*” - Condiții specifice

prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

7.1.2. Suspendare Contractului

Suspendarea intră în vigoare în ziua în care Contractantul primește o notificare oficială, sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru. Achizitorul trebuie, să notifice cât mai curând posibil, Contractantului pentru a relua activitățile suspendate sau informează Contractantul cu privire la încetarea Contractului. Contractantul nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării Contractului.

7.2. Forța majoră și Cazul fortuit

7.2.2. Măsurile care se impun în caz de forță majoră/caz fortuit:

7.2.2.(b) Partea care invocă forța majoră/cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție sub sancțiunea daunelor interese în ipoteza în care aceasta notificare nu ajunge la creditor în același termen [art.1634 alin. (5)].

7.2.2.(c) Partea care a invocat forța majoră/cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia/acestui în maximum 5 (cinci) zile de la încetare.

7.3. Încetarea Contractului

(b) iv. Aceasta presupune că Contractantul se află, fie în faza de observație și a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ceea ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activității curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară și respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanță.

7.3.1. Încetarea Contractului ca urmare a Forței majore sau a Cazului fortuit

7.3.1.1. Dacă Forța majoră și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare de 90 (nouazeci) zile, fiecare Parte poate renunța la executarea Contractului pe mai departe.

7.3.1.2. Atunci când imposibilitatea de executare este totală și definitivă și privește o obligație contractuală importantă, contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

7.3.1.3. Dacă imposibilitatea de executare a obligației este temporară, creditorul poate suspenda executarea propriilor obligații ori poate obține desființarea contractului [art. 1557 alin. (2) din Codul Civil].

7.3.2. Încetarea Contractului pentru alte motive

7.3.2.(a) Achizitorul are dreptul de a rezilia prezentul Contract în timpul derulării acestuia în următoarele situații:

- i) Contractantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
- ii) Contractantul nu constituie garanția de bună executie în condițiile și termenele prevăzute în Contract.

7.4. Rezilierea/denunțarea unilaterală a Contractului

7.4.(a) Nerespectarea de către Contractant, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dă dreptul Achizitorului de a rezilia Contractul și de a pretinde plata de daune-interese al căror cuantum se va stabili în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

7.4. (a1) Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 15 zile de la transmiterea notificării de către Achizitor, dacă Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate în acest termen, iar, cu privire la plata daunelor-interese, prezentul Contract constituie titlu executoriu.

7.4. (b) - ii. Fără a fi necesare alte formalități judiciare sau extrajudiciare prealabile (cum ar fi, dar fără a se limita la: punerea în întârziere, intervenția vreunei instanțe judecătorești sau arbitrale, o altă formalitate prealabilă sau perioadă de grație) în cazul în care, pe o perioadă de cel puțin 12 luni de la data încheierii prezentului Contract, conform prevederilor art.61 din Legea nr.98/2016 privind Achiziții Publice, Contractantul se află în situația de a avea angajați sau are încheiate înțelegeri privind desfășurarea de activități, direct sau indirect, în scopul îndeplinirii prezentului Contract.

7.4. (b1) Atunci când, pe perioada valabilității Contractului, Achizitorul invocă rezilierea, următoarele dispoziții devin aplicabile:

1. Achizitorul este exonerat de orice obligație de plată către Contractant, indiferent dacă aceasta s-a născut sau este scadentă până la data rezoluțiunii;

i. Contractantul datorează Achizitorului, cu titlu de daune-interese în situația rezilierii Contractului pe baza conflictului de interese, 10% din valoarea Contractului, cumulativ cu orice alte obligații de plată în sarcina Contractantului până la data încetării Contractului.

ii. Contractantul acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului Contract, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, prin transmiterea către Contractant a unei notificări scrise cu 7 (sapte) zile anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:

1. a luat cunoștință de faptul că la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul articolului 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile de la art. 164, alin. (1) din Legea 98/2016.

2. a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii Contractului, un membru al organului de administrare, de conducere, de supraveghere al Contractantului, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra Contractantului se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul articolului 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile de la art. 164, alin. 1 din Legea 98/2016.

3. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului.

Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul de Lucrări, în cel mult 7 (sapte) zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea Contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

7.6. Limba Contractului

În cazul în care *Contractul* este încheiat în alta limbă decât limba română, se va preciza ca „*Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba* ”.

7.7. Legea aplicabilă

(a) *Legea aplicabilă prezentului Contract*, este Legea română.

7.8. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

7.8.(a) Fiecare parte trebuie să răspundă la o solicitare de soluționare amiabilă în termen de maximum **15 (cincisprezece) zile** de la solicitare. Perioada de realizare a unei înțelegeri amiabile este de **30 (treizeci) de zile** de la data solicitării de soluționare a disputei.

7.8.(c) Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen la solicitare, oricare dintre părți:

i) se poate adresa unui mediator, pentru procedura de mediere, ca procedură prealabilă obligatorie, respectiv instanțelor judecătorești civile în circumscripția cărora se află sediul Achizitorului;

ii) se poate adresa direct instanțelor civile în circumscripția cărora se află sediul Achizitorului, cu condiția îndeplinirii *procedurii prelabile (medierea) până la primul termen de judecată, sub sancțiunea respingerii acțiunii, potrivit legii.*

7.8.2. Înștiințarea în caz de nemulțumire

Partea nemulțumită va putea sesiza instanța competentă în termen de **15 (cincisprezece) zile** de la data la care a notificat celeilalte Părți această intenție a sa.

7.8.3. Litigii

O dispută care face obiectul unei înștiințări de nemulțumire va putea fi dedusă spre soluționare instanțelor de drept comun a căror competență teritorială va fi stabilită prin raportare la sediul Achizitorului.

i) Dacă, după **15 (cincisprezece) zile** de la începerea tratativelor, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

PARTEA II

Secțiunea „Condiții Generale”

din cadrul Contractului Nr. din data

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul *Contract*, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) *Achizitor și Contractant* - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul *Contract*;
- (b) *Act Adicional* - document care modifică termenii și condițiile prezentului *Contract de achiziție publică de lucrări*, în condițiile Legii 98/2016;
- (c) *Amplasamentul Lucrării* - locul unde *Contractantul* execută *Lucrarea/Lucrările*;
- (d) *Asigurare* - formă de protecție în baza unui acord încheiat între o persoană fizică sau juridică, numită asigurat, care cedează anumite riscuri unei persoane juridice, numită asigurător, alături de o sumă de bani denumită primă de asigurare, urmând ca, în situația producerii evenimentelor respective, asigurătorul să îl despăgubească pe asigurat în baza documentului eliberat de asigurator, prin care se certifică încheierea unui contract de asigurare/unei polițe de asigurare sau a unui astfel de document în care sunt indicate, cel puțin: perioada de plată a primelor, condițiile de asigurare în care este încheiată polița și perioada de valabilitate a acesteia, încheiată astfel cum este solicitat de către *Achizitor* prin Documentația de Atribuire;
- (e) *Caiet de Sarcini* - Anexa 1 la prezentul *Contract*, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile *Lucrărilor* descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității *Achizitorului*, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către *Contractant* și/sau *Lucrările* care trebuie executate, finalizate și predate de către *Contractant*, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, astfel cum pot fi/sunt precizate în mod expres în Secțiunea „Condiții Specifice”, după caz, precum și cerințe aplicabile *Contractantului* în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția *Achizitorului*;
- (f) *Caz fortuit* - conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;
- (g) *Cesiune* - înțelegere scrisă prin care *Contractantul* transferă unei terțe părți, în condițiile Legii 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin prezentul *Contract* sau parte din acestea;
- (h) *Conflict de interes* - orice eveniment influențând capacitatea *Contractantului* de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor *Achizitorului*, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale *Contractantului*. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui *Subcontractanți*, acționând sub autoritatea și controlul *Contractantului*, în condițiile Legii 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (i) *Construcție* - clădire sau rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri ori lucrări de geniu civil sau lucrare specială de construcții, respectiv orice lucrare de inginerie civilă, a cărei realizare constă în orice structură fixată în sau pe pământ, concepută și executată astfel încât să poată îndeplini ori menține, prin ea însăși, unele funcții tehnice, economice, sociale sau ecologice, indiferent de specificul, importanța, categoria și clasa de importanță, inclusiv *Utilajele*, *Echipamentele* și *Instalațiile* tehnologice și funcționale aferente;
- (j) *Contract* - prezentul *Contract de achiziție publică de Lucrări* cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între *Achizitor* și *Contractant*, care are ca obiect execuția de *Lucrări*.

Contractul este format din:

- PARTEA I - formularul-cadru *Contract* și
- PARTEA II: Secțiunea „Condiții Generale” și Secțiunea „Condiții Specifice” precum și
- anexele astfel cum sunt menționate la Art. IV – Documentele *Contractului* din formularul-cadru *Contract*.

Secțiunea „Condiții Generale” cuprinde prevederi contractuale generale, specifice contractelor de lucrări, stabilind clauzele administrative, financiare, juridice și tehnice care vor guverna prezentul *Contract*, în măsura în care asemenea clauze nu sunt modificate prin Secțiunea „Condiții Specifice” ale prezentului *Contract* și cu respectarea prevederilor legislației în materia achizițiilor publice precum și a celorlalte prevederi legale în vigoare în România.

Secțiunea „Condiții Specifice” cuprinde prevederi contractuale suplimentare, amendamente și/sau derogări de la prezentele „Condiții Generale” precum și alte clauze specifice ale prezentului *Contract*, astfel cum sunt stabilite de către *Achizitor* în Documentația de Atribuire sau astfel cum sunt stabilite în situațiile în care „Condițiile Specifice” se stabilesc pe baza informațiilor din *Oferta* declarată câștigătoare, în condițiile legii;

(k) *Contract de Subcontractare* - acordul încheiat în scris între *Contractant* și un terț ce dobândește calitatea de *Subcontractant*, în condițiile Legii 98/2016, prin care *Contractantul* subcontractează *Subcontractantului* partea din *Contract* în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*, dacă este cazul;

(l) **Cost** - toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către *Contractant*, în legătură cu executarea prezentului *Contract*, indiferent dacă sunt efectuate pe sau în afara *Șantierului*, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;

(m) **Dată de începere a Lucrărilor** - data stabilită pentru începerea *Lucrărilor* astfel cum este precizată la clauza 4.1.(a) din prezentul *Contract*;

(n) **Defecțiune/Defecțiuni** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legea aplicabilă* și/sau care fac rezultatele execuției de *Lucrări* necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legea aplicabilă* precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Defecțiunile* includ atât viciile aparente cât și viciile ascunse ale *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*;

(o) **Dispoziție** - ordin/instrucțiune, document *scris(ă)*, emis(ă) de *Achizitor* pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului *Contract* cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele *Legii 98/2016* și a *normelor de aplicare* a acesteia;

(p) **Documentația de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

(q) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de *Achizitor* și necesare *Contractantului* în vederea realizării obiectului prezentului *Contract*;

(r) **Documentele Contractantului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele *Achizitorului*, care sunt colectate și/sau pregătite de *Contractant* în legătură cu *Lucrările* executate și se află în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării acestora de către *Achizitor* și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de către *Contractant*, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;

(s) **Durata de Execuție a obiectivului/obiectivelor de Lucrări** - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a *Lucrărilor*, astfel cum a fost comunicată *Contractantului* de către *Achizitor*, și până la acceptarea *Lucrărilor* prin *Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*, referitoare la timpul necesar finalizării *Lucrărilor* sau a unei/unor părți ale acestora, după caz, astfel cum este stabilită la clauza 4.1.(b) din prezentul *Contract*, inclusiv prelungirile conform clauzelor stabilite la 4.7.(a) din prezentul *Contract* și conform *Graficului general de realizare al lucrărilor (fizic)* aprobat;

(t) **Echipamente** - aparate/instalații și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul *Lucrărilor permanente*;

(u) **Executare necorespunzătoare** - execuția de slabă calitate care încalcă cerințele tehnice și/sau profesionale care fac calitatea prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* precum și orice abatere de la obiectivele și standardele stabilite în *Caietul de Sarcini*;

(v) **Executare parțială** - execuția fractionată (procent) din totalul obligațiilor asumate prin semnarea *Contractului*;

(w) **Finalizare/Ajungere la termen** este atunci când *Contractantul*:

i. a executat toate *Lucrările* și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract* și cu respectarea *Graficului general de realizare al lucrărilor (fizic)* acceptat,

ii. a remediat eventualele *Defecțiuni/Vicii* care nu ar fi permis utilizarea *Lucrărilor* de către *Achizitor*, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin *Caietul de Sarcini*;

(x) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii prezentului *Contract* și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul *Părților* și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

(y) **Grafic de facturare și de efectuare a plăților** - documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către *Contractant* și plata/plățile de către *Achizitor*, astfel cum este inclus în *Propunerea Financiară* și actualizat pe parcursul derulării prezentului *Contract* și acceptat de către *Achizitor*;

(z) **Grafic general de realizare al lucrarilor (fizic)** – documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul prezentului *Contract de achiziție publică de Lucrări*, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante, în forma acceptată de către Achizitor, respectiv astfel cum este acesta inclus în *Propunerea Tehnică* și actualizat pe parcursul derulării prezentului *Contract*, așa cum este acceptat de către Achizitor în cadrul ultimei ședințe de monitorizare a progresului în cadrul *Contractului*. Ultima versiune aprobată a *Graficului general de realizare al lucrarilor (fizic)* înlocuiește versiunile anterioare și este asimilat unui *Grafic general de realizare al lucrarilor (fizic)* acceptat de către Pârți;

(aa) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin intermediul *Graficului general de realizare al lucrarilor (fizic)* acceptat, dar fără a se limita la obligația sa de a finaliza *Lucrările* și de a le preda la *Finalizare/Ajungere la termen*;

(bb) **Lege** – normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

(cc) **Lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de către Contractant, incluzând *Lucrări permanente* și/sau *Lucrări provizorii* precum și orice *Modificare* a acestora, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de Contractant în cadrul sau în legătură cu prezentul *Contract*;

(dd) **Lucrări de Construcții** - Operațiunile specifice prin care:

i. se execută/reabilitează *Construcții* de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări ingineresti, de artă etc.,

ii. se desființează astfel de *Construcții* prin demolare, dezmembrare, dinamitare etc;

(ee) **Lucrări permanente** - *Lucrările* ce trebuie executate (inclusiv instalațiile), în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*;

(ff) **Lucrări provizorii** – *Lucrările* de orice fel, altele decât *Echipamentele/Utilajele Contractantului*, necesare pentru execuția și finalizarea *Lucrărilor permanente*, inclusiv pentru remedierea oricărui *Defecțiuni* ale acestora;

(gg) **Lucrări suplimentare** – *Lucrările* necesare apărute ca urmare a schimbării soluției de execuție, cu alte resurse (*Materiale*, manoperă, *Utilaje*);

(hh) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);

(ii) **Materiale** - articole de orice tip (altele decât *Echipamentele*), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;

(jj) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea informațiilor/documentelor în cadrul prezentului *Contract*;

(kk) **Modificare** – orice schimbare prevăzută prin Clauzele initiale ale *Contractului* ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului Achizitorului, astfel cum este acest obiectiv descris în Caietul de sarcini, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări cu privire la cantitatea serviciilor/lucrarilor care fac obiectul prezentului *Contract* cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin lege. În sensul prezentului *Contract*, modificarea *Contractului* este asociată exclusiv unei modificări nesubstantiale, astfel cum modificarea substantială și modificarea nesubstantială sunt stabilite prin lege;

(ll) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legea aplicabilă* și/sau care fac *Rezultatele* prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legea aplicabilă* precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Neconformitățile* includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale *Serviciilor/Rezultatelor Serviciilor* care fac obiectul prezentului *Contract*;

(mm) **Neexecutare totală a Contractului** - neîndeplinirea cu rea-credință a prestației datorate (ex.: neconstituirea garanției de bună execuție în termenul prevăzut de lege; neexecutarea niciuneia dintre obligațiile prevăzute în *Contract* și lege);

(nn) **Obiect de investiții** - parte a *Obiectivului de Investiții*, cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

(oo) **Obiectiv/Proiect de investiții** - rezultatul scontat la finalizarea prezentului *Contract de Lucrări* situate pe un *Amplasament* distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de *Beneficiarul Lucrării* și de *Investitor*, sintagma "obiectiv de investiții" incluzând, după caz: obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenții la construcție existentă;

(pp) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul *Contract de achiziție publică de Lucrări* și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente care au fost menționate în *Documentația de Atribuire*, prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul *Contract*;

(qq) **Ordin de Începere a Lucrărilor** – documentul care atestă momentul începerii execuției *Lucrărilor* și prin care *Achizitorul* înștiințează *Contractantul* și, după caz, *Responsabilul de lucrare*, că execuția *Lucrărilor* poate începe. Data prevăzută pentru începerea *Lucrărilor* se consideră *Data de Începere a Execuției* și este data de la care se calculează *Durata de Execuție*;

(rr) **Parte asigurătoare** - partea responsabilă pentru încheierea și menținerea în vigoare a asigurărilor/fiecăreia dintre asigurări;

(ss) **Penalitate** - despăgubirea stabilită în prezentul *Contract* ca fiind platibilă de către una dintre *Părțile contractante* către cealaltă *Parte* în caz de neîndeplinire a obligațiilor din prezentul *Contract*, în caz de neîndeplinire a unei părți a prezentului *Contract* sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la *Punctele de Reper/Termenale de Finalizare*, astfel cum sunt stabilite prin *Documentele Contractului*;

(tt) **Perioadă de garanție acordată Lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale* stabilită în prezentul *Contract* și în cadrul căreia *Contractantul* are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării *Caietului de Sarcini*, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de *Materiale, Instalații*, etc. necorespunzătoare;

(uu) **Personal** - persoanele desemnate de către *Contractant* sau de către oricare dintre *Subcontractanți* pentru îndeplinirea prezentului *Contract*;

(vv) **Planșe** – planșele/reproducerile desenelor tehnice ale *Achizitorului*, referitoare la *Lucrări*, astfel cum sunt enumerate/descrise, după caz, în anexe, incluzând orice modificare adusă acestor *Planșe*, inclusiv planșe suplimentare, conform prevederilor contractuale;

(ww) **Prețul inițial al Contractului** - suma de bani stabilită la semnarea *Contractului*, ca plătibilă *Contractantului* de către *Achizitor*, pentru execuția *Lucrărilor* cu respectarea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*;

(xx) **Prețul final al Contractului** - suma de bani plătibilă *Contractantului* de *Achizitor* pentru *Lucrările* executate integral de *Contractant* și acceptate de *Achizitor*, stabilit pe baza *Lucrărilor* executate în mod real, evaluate fie pe baza prețurilor unitare incluse în *Contract*, fie prin aplicarea mecanismului de stabilire a prețurilor pentru *Lucrările* executate, care determină *Modificarea Contractului*, pornind de la *Costul* înregistrat la nivelul *Contractantului*;

(yy) **Prețul Contractului** - suma de bani plătibilă *Contractantului* de către *Achizitor*, în baza și în conformitate cu prevederile prezentului *Contract*, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*;

(zz) **Proces-Verbal de Recepție a Lucrărilor/la Terminarea Lucrărilor** – documentul prin care sunt acceptate *Lucrările* executate, prin care acesta din urmă confirmă execuția *Lucrărilor* în mod corespunzător de către *Contractant* și că acestea au fost acceptate de către *Achizitor*;

(aaa) **Proces-Verbal de Recepție Finală** – documentul încheiat după expirarea perioadei de garanție;

(bbb) **Punct de reper** – termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru predarea intermediară sau finală a *Lucrărilor* executate sau a unei părți din acestea, stabilit de către *Părți* și exprimat ca dată fixă (zz/ll/aaaa) în cadrul *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic)* acceptat;

(ccc) **Recepția lucrărilor** - activitate realizată cu participarea *Achizitorului*, *Contractantului* precum și a altor părți interesate și componentă a sistemului calității în construcții prin care se certifică finalizarea *Lucrărilor* executate în conformitate cu *Documentele Contractului* (*Caiet de Sarcini*, *Propunere Tehnică*, *Propunere Financiară*), inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul. *Recepția lucrărilor* de construcții de orice categorie și de instalații se efectuează atât la lucrări noi, cât și la intervenții în timp asupra *Construcțiilor* existente, conform *Legii*. *Recepția lucrărilor* de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, astfel:

i. **Recepție la Terminarea Lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a *Lucrărilor* unui *Obiect de investiție/Obiectiv de investiție*, astfel cum este identificat în prezentul *Contract*,

ii. **Recepție Finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor*;

(ddd) **Riscurile Achizitorului** - acele responsabilități enumerate la clauzele de la pct. 5 – RISCURILE ACHIZITORULUI din prezentului *Contract*;

(eee) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin *Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului*;

(fff) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului *Contract* și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale *Lucrării/Lucrărilor* sau ale *Construcției/Construcțiilor* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului *Contract*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

(ggg) **Șantier** - Amplasamentul *Lucrării* unde urmează a fi executate *Lucrările permanente* și unde se vor livra *Echipamentele* și *Materialele* precum și oricare alte locuri prevăzute în prezentul *Contract* ca fiind părți componente ale *Șantierului*;

(hhh) **Termen** - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a

realizat un act al *Achizitorului* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(iii) *Tert sustinator* - persoana care, în baza angajamentului ferm încheiat în conformitate cu prevederile art. 182, art. 183, art. 184, art. 185 alin. (2) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 și ale art. 48, art. 49 și art. 50 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, pune la dispoziția Executantului resursele financiare și/sau tehnice și profesionale invocate în acest angajament ferm, confirmă faptul că va garanta materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm și că se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementarea a obligațiilor contractuale prin implicarea sa directă, în cazul în care Executantul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării prezentului contract. Tertul sustinator este chemat să îndeplinească el însuși obligațiile ce nu pot fi îndeplinite de către Executantul caruia i-a fost acordată susținere. În cazul în care Executantul a demonstrat îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, Executantul și terțul/terții susținător/susținători au obligația de a răspunde în mod solidar pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament;

(iii) *Utilajele Contractantului* - toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea, după caz, necesare execuției și terminării *Lucrărilor* precum și remedierilor oricăror *Defecțiuni*, dar care nu includ *Lucrările Provizorii*, utilajele asigurate de către *Achizitor* (dacă există), *Materialele* și/sau *Echipamentele* precum și altele asemenea, care fac sau vor face parte din *Lucrările Permanente*;

(kkk) *Vicii aparente* - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra *Lucrării* în cauză;

(lll) *Vicii ascunse* - defecte, lipsuri neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției *Lucrării* în cauză;

(mmm) *Zi - zi calendaristică; An Contractual* - 365 de zile de la data semnării Contractului;

1.2. În prezentul *Contract*, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2. DISPOZIȚII GENERALE

2.1. Comunicarea între Părți

(a) Cu excepția cazului în care se prevede altfel în Secțiunea "*Condiții Specifice*", orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie transmisă *în scris*.

(b) Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* și să fie transmisă la adresa/adresele menționată/menționate în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(c) Orice comunicare făcută de *Părți* va fi considerată realizată astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(d) În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

(e) *Părțile* se declară de acord că nerespectarea cerințelor prevăzute la clauza 2.1.(d) din prezentul *Contract* să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

(f) În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre *Părți*, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba *Contractului*, astfel cum este stabilit la clauza 7.6. - Limba *Contractului* din prezentul *Contract* și în Secțiunea "*Condiții Specifice*" și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

(g) Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul *Contract* nu este opozabilă celeilalte *Părți*, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

(h) Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, *Proces-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor/Recepție finală/notificare* și altele) întocmit în cadrul *Contractului*, este realizat și transmis, *în scris*, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

2.2. Reprezentanții autorizați ai Părților

(a) Reprezentanții legali ai *Părților* sunt singurii care pot exprima *în scris* și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului *Contract*.

(b) *Achizitorul* numește o persoană din personalul propriu, care va avea autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată va fi cea menționată în Secțiunea "*Condiții Specifice*" sau cea notificată *Contractantului* de către *Achizitor* astfel cum se stabilește în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(c) *Achizitorul* va putea, de asemenea, să angajeze o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a *Lucrărilor*. *Achizitorul* poate numi, de asemenea, o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite activități. Aceste persoane pot fi nominalizate de *Achizitor*, pe perioada derulării *Contractului*, și comunicate *Contractantului*. *Achizitorul* va înștiința *Contractantul* cu privire la autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților *Achizitorului*. *Achizitorul* va informa, în scris, *Contractantul* cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor*, și anume a Responsabilului de lucrare sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele, astfel cum se stabilește în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.3. Intrarea în vigoare și Începerea Contractului

2.3.1. Intrarea în vigoare a Contractului

Contractul intră în vigoare la data stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.3.2. Începerea Contractului

(a) *Contractantul* are obligația de a începe executarea *Lucrării/Lucrărilor* astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) *Achizitorul* notifică *Contractantul* și Inspectoratul de Stat în Construcții, *Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului* data începerii efective a *Lucrărilor*, după caz.

2.4. Revizuirea și modificarea Contractului precum și dispoziții conexe

2.4.1. Modificări ale Contractului

(a) *Părțile* au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților*, fără a afecta caracterul general al *Contractului*, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din *Legea nr. 98/2016*, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din *HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)*.

(b) Modificările nesubstanțiale astfel cum sunt stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*" sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

(c) Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele 2.4.1.(a) și 2.4.1.(b), nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia *Contractantul* a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

(d) *Partea* care propune modificarea *Contractului* are obligația de a transmite celeilalte *Părți* propunerea de modificare a *Contractului* cu respectarea termenului astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.4.2. Modificarea Contractului prin revizuire

Revizuirea prezentului *Contract* se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor *Contractantului* în cadrul *Contractului*. Modificarea *Contractului* prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului *Contractului*, care constă în *Lucrările* pe care *Contractantul* se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul *Contract*, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din *Caietul de Sarcini* precum și a celorlalte anexe ale *Contractului*, care fac parte integrantă din *Contract*, în următoarele situații:

i. Revizuirea Prețului *Contractului* cu respectarea prevederilor stabilite la clauza 6.7 – Revizuirea Prețurilor din prezentul *Contract*.

2.5. Modificări contractuale și revendicări

2.5.1. Dreptul de a modifica

(a) *Achizitorul* poate da instrucțiuni de modificare pentru și în limita sumelor stabilite la dispoziția *Achizitorului* pentru *Lucrarea/Lucrările* care fac obiectul *Contractului*, respectiv până la suma menționată în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) *Contractul* poate fi modificat și atunci când devine necesară achiziționarea de la *Contractant* a unor lucrări suplimentare, inclusiv *Echipamente* care nu au fost incluse în *Contract*, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia și trebuie achiziționate de la *Contractant* întrucât schimbarea acestuia nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, legate, în principal, de cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu *Echipamentele* deja incluse în *Contract* și cu lucrările deja executate în cadrul *Contractului*, iar schimbarea *Contractantului* cauzează *Achizitorului* dificultăți semnificative, materializate inclusiv prin creșterea semnificativă a costurilor. Suma la dispoziția *Achizitorului* pentru astfel de suplimentări este menționată în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.5.2. Evaluarea modificărilor

(a) Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

i. la prețurile din *Contract* sau

ii. în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din *Contract* vor fi folosite ca bază de evaluare sau

iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate, astfel cum este menționat în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.5.3. Notificarea promptă

(a) Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte* de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția *Lucrărilor* sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. *Contractantul* va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

(b) Dreptul *Contractantului* la prelungirea *Duratei de Execuție* sau la plata *Costurilor suplimentare* va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat *Achizitorul* cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

2.5.4. Dreptul la Revendicare

În situația în care *Contractantul* înregistrează *Costuri* ca rezultat al oricăruia dintre *Riscurile Achizitorului*, *Contractantul* va fi îndreptățit la plata acestor *Costuri*. Dacă, urmare a *Riscurilor Achizitorului*, este necesară o schimbare a *Lucrărilor*, aceasta va fi considerată o *Modificare*.

2.6. Cesiunea

(a) În prezentul *Contract* este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest *Contract*, cu acordul prealabil al *Achizitorului* și în condițiile *Legii 98/2016*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) *Contractantul* are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin *Contract*, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al *Achizitorului*.

(c) Cesiunea nu va exonera *Contractantul* de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin *Contract*.

(d) În cazul în care drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", *Contractantul* trebuie să notifice *Achizitorul* astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.7. Subcontractarea

(a) Orice înțelegere scrisă prin care *Contractantul* încredințează o parte din realizarea *Lucrărilor* către un terț este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.

(b) *Contractantul* are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului *Contract* și/sau poate schimba *Subcontractantul/Subcontractanții* specificați în *Propunerea Tehnică* numai cu acordul prealabil, scris, al *Achizitorului* și numai în condițiile art. 219 din *Legea 98/2016*, menționând partea/părțile din *Contract* care va/vor fi subcontractat(e) precum și identitatea *Subcontractanților*.

(c) Astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", *Contractantul* are obligația de a prezenta la încheierea *Contractului*, contractele încheiate cu *Subcontractanții* desemnați în cadrul *Ofertei* depusă pentru atribuirea acestui *Contract*. *Contractul/Contractele de Subcontractare* se constituie anexă la *Contract*, făcând parte integrantă din acesta.

(d) *Contractantul* are dreptul de a solicita *Achizitorului*, în orice moment pe perioada derulării *Contractului*, fie înlocuirea unui *Subcontractant*, ca urmare a terminării unui *Contract de Subcontractare* inclus în *Contract*, fie implicarea de noi *Subcontractanți*. *Contractantul* trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a *Achizitorului* înainte de încheierea unui nou *Contract de Subcontractare*. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării *Achizitorului* privind implicarea de noi *Subcontractanți* se realizează conform procedurii stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*" și numai după ce *Contractantul* a efectuat el însuși o verificare prealabilă a *Subcontractantului* ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile *Lucrărilor* care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din *Legea 98/2016* aplicabile *Subcontractantului* și capacitatea *Subcontractantului* de a îndeplini obiectul *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* va fi acordată de *Achizitor*, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile *Lucrărilor* care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din *Legea 98/2016*, aplicabile *Subcontractantului* și informațiile prezentate de *Contractant* privind capacitatea *Subcontractantului* propus pentru îndeplinirea obiectului *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune precum și declarația pe propria răspundere a noilor

Subcontractanți privind asumarea respectării prevederilor din *Caietul de Sarcini*. Orice *Subcontractant* propus și aflat în situațiile de excludere va fi respins de către *Achizitor*. *Achizitorul* va notifica decizia sa *Contractantului* în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

(e) Niciun *Contract de Subcontractare* nu va crea raporturi contractuale între *Subcontractant* și *Achizitor*. *Contractantul* este pe deplin răspunzător față de *Achizitor* pentru modul în care îndeplinește *Contractul*. *Contractantul* va răspunde pentru actele și faptele *Subcontractanților* săi ca și cum ar fi actele sau faptele *Contractantului*. Aprobarea de către *Achizitor* a subcontractării oricărei părți a *Contractului* sau a angajării de către *Contractant* a unor *Subcontractanți* pentru execuția *Lucrărilor* nu va elibera *Contractantul* de niciuna dintre obligațiile sale din *Contract*.

(f) *Contractantul* se obligă să încheie *Contracte de Subcontractare* doar cu *Subcontractanții* care sunt de acord cu obligațiile contractuale asumate de către *Contractant* prin prezentul *Contract*.

(g) În cazul în care un *Subcontractant* nu reușește să își execute obligațiile contractuale, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* fie să înlocuiască respectivul *Subcontractant* cu un alt *Subcontractant*, care să dețină calificările și experiența solicitate de către *Achizitor*, fie să preia el însuși execuția *Lucrărilor*.

(h) *Lucrările* încredințate unui *Subcontractant* de către *Contractant* nu pot fi încredințate unor terțe părți de către *Subcontractant*.

(i) Orice schimbare a *Subcontractantului* fără aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului* sau orice încredințare a *Lucrărilor* de către *Subcontractant* către terțe părți va fi considerată o încălcare a *Contractului*, situație care îndreptățește *Achizitorul* la rezilierea unilaterală a *Contractului* și obținerea de despăgubiri din partea *Contractantului*, astfel cum sunt stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(j) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Contractantul* trebuie să se asigure că *Subcontractantul/Subcontractanții* nu afectează drepturile *Achizitorului* în temeiul prezentului *Contract*.

(k) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului*, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* să înlocuiască un *Subcontractant* care se află în una dintre situațiile de excludere specificate la art. 164, art. 165 și art. 167 din *Legea 98/2016*.

(l) În cazul în care un *Subcontractant* și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din *Legea 98/2016*, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite condițiile stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.8. Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor

2.8.1. Păstrarea și Furnizarea Documentelor

(a) Orice *Document al Contractantului*, care este întocmit/emis în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*, se va afla în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării de către *Achizitor*.

(b) *Contractantul* va transmite *Achizitorului* documentele precizate la clauza 2.8.1 (a) din prezentul *Contract*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(c) *Contractantul* va păstra, pe Șantier, 1 (o) copie a *Contractului* precum și a documentelor stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(d) Dacă este cazul, *Partea care* identifică o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document, care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția *Lucrărilor*, va notifica cealaltă *Parte* cu privire la orice eroare sau deficiență, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(e) Partile colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de documente și informații pe care le pot solicita și transmite în mod rezonabil între ele pentru realizarea *Contractului*.

2.8.2. Erori ale Cerințelor Achizitorului

(a) În cazul în care *Contractantul* înregistrează întârzieri ca urmare a unei erori în cerințele *Achizitorului*, pe care *Contractantul* dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare, până la semnarea *Contractului*, *Contractantul* va înștiința *Achizitorul* și, cu condiția respectării prevederilor clauzei 2.5.4. - *Dreptul la Revendicare* din prezentul *Contract*, va avea dreptul la:

i. o prelungire a *Duratei de Execuție* pentru orice întârziere de acest fel potrivit prevederilor clauzei 4.5. - *Prelungirea Duratei de Execuție* din prezentul *Contract*, dacă terminarea *Lucrărilor* este sau va fi întârziată.

(b) După primirea acestei înștiințări, *Achizitorul* va acționa în conformitate cu prevederile clauzei 7.8. - *Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor* din prezentul *Contract*, pentru a conveni sau stabili:

i. dacă și în ce măsură eroarea ar fi putut fi identificată și

ii. problemele descrise la clauza 2.8.2.(a) din prezentul *Contract*.

2.8.3. Utilizarea Documentelor Contractantului de către Achizitor

(a) În relația dintre *Părți*, *Contractantul* își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra *Documentelor Contractantului* și orice alte documente elaborate de către *Contractant* (sau în numele acestuia) în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*.

(b) Se consideră că, prin semnarea *Contractului*, *Contractantul* (prin semnarea *Contractului*) acordă *Achizitorului* drept permanent, transferabil, neexclusiv și scutit de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite *Documentele Contractantului*, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora, care:

i. se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale *Lucrării*;

ii. va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de *Lucrări* să multiplice, să folosească și să transmită *Documentele Contractantului* în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării *Lucrărilor*.

iii. în cazul în care *Documentele Contractantului* se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe *Șantier* și alte locuri prevăzute în *Contract*, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către *Contractant*.

(c) *Documentele Contractantului* întocmite de *Contractant* (sau în numele acestuia), în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*, nu vor fi, fără acceptul *Contractantului*, copiate sau transmise de către *Achizitor* (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise prin prezentul *Contract*.

2.8.4. Utilizarea Documentelor Achizitorului de către Contractant

În relația dintre *Părți*, *Achizitorul* își va rezerva dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra *Documentelor Achizitorului* și oricăror altor documente întocmite de către *Achizitor* (sau în numele acestuia) . *Contractantul* va putea, pe cheltuiala sa, să copieze, să folosească și să obțină dreptul de transmitere a acestor documente în scopurile *Contractului*. Acestea nu vor putea fi utilizate, copiate sau transmise de către *Contractant* unei terțe părți, fără acceptul *Achizitorului*, cu excepția situațiilor de necesitate pentru scopurile *Contractului*.

2.9. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

(a) *Contractantul* va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării *Contractului* drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea *Contractului*, nu va publica sau divulga niciun element al *Contractului* fără acordul scris prealabil al *Achizitorului*. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării *Contractului*, decizia finală va aparține *Achizitorului*. Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă astfel cum este stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) *Părțile* au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces, în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

2.10. Asocierea

2.10.1. *Contractantul* poate constitui (potrivit prevederilor legilor în vigoare), o asocieră, un consorțiu sau o alta grupare de două sau mai multe persoane, astfel cum este prevăzut în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile Achizitorului

3.1.1. Obligații generale ale Achizitorului

(a) *Achizitorul* are obligația de a pune *Contractantului* la dispoziție întreaga documentație tehnico-economică necesară pentru execuția *Lucrărilor* astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) *Achizitorul* este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate *Contractantului* precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

(c) *Achizitorul*, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta, în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", în vederea încheierii actelor legale pentru *Lucrările* ce devin ascunse.

3.1.2. Obligații privind asigurarea dreptului de acces pe Șantier

Achizitorul va pune la dispoziție *Șantierul* astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

3.1.3. Obligații privind furnizarea de Autorizații și Acorduri

(a) La începerea *Lucrărilor*, *Achizitorul* are obligația de a obține toate autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vedere aplicabile, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) *Achizitorul* are obligația de a furniza *Contractantului* autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vedere aplicabile, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

3.1.4. Obligații privind emiterea de Instrucțiuni de către Achizitor

Achizitorul va emite *Dispoziții* cu privire la execuția *Lucrărilor* și le va transmite *Contractantului* cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la 2.1. – Comunicarea între *Părți*.

Contract de execuție lucrari avand ca obiect: „*Demontare hala metalica – I bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale si reparatii la hala metalica – District Branesti*” - Conditii generale

3.1.5. Asistența acordată Contractantului

(a) Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

(b) Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

3.1.6. Obligații privind furnizarea de informații și de documentație

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Contractantului Documentele Achizitorului, astfel cum este precizat în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.1.7. Obligații privind recepționarea Lucrărilor

Achizitorul se obligă să recepționeze Lucrările executate astfel cum se stabilește în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.1.8. Obligații privind plățile

(a) Achizitorul se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termenul și condițiile stabilite în Secțiunea "Condiții Specifice".

(b) Dacă Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit la clauza 3.1.8.(a), Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantumul stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice". Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea debitului.

3.1.9. Obligațiile Achizitorului în cazul încetării Contractului înainte de termen

În cazul încetării Contractului înainte de termen, Achizitorul are următoarele obligații:

- i. să recepționeze Lucrările executate cu respectarea prevederilor Contractului,
- ii. să realizeze plata Lucrărilor executate și, dacă este cazul, a eventualelor Echipamente/Materiale/utilaje livrate și/sau altele asemenea, care fac parte din obiectul Contractului, cu condiția ca acestea să fie recepționate și acceptate ca fiind executate conform prevederilor Contractului.

iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform Legii și cu respectarea prevederilor prezentului Contract.

3.2. Obligațiile Contractantului

3.2.1. Obligațiile generale ale Contractantului

(a) Contractantul va executa Lucrările și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea Punctelor de reper, astfel cum sunt definite la clauza (tt), subcapitolul 1.1., capitolul 1 – DEFINIȚII din prezentul Contract. Contractantul va executa Lucrările cu atenție, eficiență și diligență, conform celor mai înalte Standarde profesionale și conform prevederilor documentelor Contractului precum și cu respectarea instrucțiunilor/dispozițiile scrise ale Achizitorului.

(b) Obligațiile esențiale sunt cele stabilite în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.2.2. Obligații privind execuția Lucrărilor

(a) Contractantul execută și finalizează Lucrările corespunzător, cu atenția și promptitudinea cuvenite și în conformitate cu prevederile Contractului.

(b) Contractantul înțelege că, pe perioada pregătirii Ofertei, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de Sarcini. Cu toate acestea, în condițiile în care o omisiune, un viciu sau o eroare din Caietul de Sarcini este de o natură ce nu a permis identificarea acesteia în perioada de pregătire a Ofertei, Contractantul are obligația de a notifica prompt Achizitorului erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea identificate în conținutul Caietului de Sarcini pe durata îndeplinirii Contractului.

(c) Contractantul garantează că, la data recepției, Lucrarea/Lucrările executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin Contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în Contract. Pentru Lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

(d) La semnarea prezentului Contract, Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, Graficul general de realizare a investiției publice (fizic).

(e) Contractantul are obligația de a respecta toate termenele, așa cum sunt prevăzute în Oferta sa și astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

(f) Contractantul este pe deplin și singurul responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe Șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului sau ale reprezentantului Achizitorului nu vor exonera Contractantul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau Contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant.

(g) Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Contractant, nu pot fi abordate sau executate fără acordul prealabil scris al Achizitorului. Execuția de Lucrări suplimentare în lipsa acordului scris

al Achizitorului nu îi conferă Contractantului dreptul de a solicita plata valorii respectivelor *Lucrări*, doar dacă în Secțiunea "*Condiții Specifice*" nu se stabilește altfel.

(h) În cazul în care, pe parcursul execuției *Lucrărilor*, survin erori în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a *Lucrărilor*, Contractantul va acționa conform celor stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(i) Pe parcursul execuției *Lucrărilor*, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Contractantul are obligațiile astfel cum sunt stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(j) Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a *Lucrărilor* executate, *Echipamentelor* și *Instalațiilor* care urmează să fie puse în operă, de la data primirii *Ordinului de Începere a Lucrărilor* și până la data semnării *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor* și predarea-primirea obiectivului realizat.

(k) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și căilor de acces.

(l) În cazul nerespectării prevederilor clauzelor 3.2.2. (a) – 3.2.2. (k), din prezentul *Contract*, vor fi luate măsurile astfel cum sunt stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*" la pct.3.2.8.

(m) Contractantul are obligația de a utiliza drumurile de pe traseul *Șantierului* potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre *Subcontractații* săi.

(n) Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar care va rezulta în mod inevitabil din deplasarea *Materialelor*, *Echipamentelor*, *Instalațiilor* sau a altora asemenea, de pe și pe *Șantier*, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(o) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul *Șantierului*, datorită transportului *Materialelor*, *Echipamentelor*, *Instalațiilor* sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor drumuri.

(p) În situația prevăzută la clauzele 3.2.2.(m)-3.2.2.(o) din prezentul *Contract*, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, repararea drumurilor, podurilor, căilor distruse sau deteriorate.

(q) Contractantul răspunde pentru viciile ascunse, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului *Contract*.

(r) Contractantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute *Lucrări* pe viitorul *Amplasament*, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului și relațiile de muncă. Contractantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, sănătatea și securitatea în munca, prevenirea și stingerea incendiilor și relații de muncă, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

3.2.3. Documente și cerințe pentru livrările de Utilaje și Echipamente incluse în Lucrare/Lucrări

Contractantul are obligația de a îndeplini cerințele pentru livrările de utilaje și echipamente, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

3.2.4. Furnizarea de informații contractuale către persoane autorizate

Părțile vor colabora, atât cât este posibil, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea *Contractului*.

3.2.5. Informarea și păstrarea documentelor

(a) Contractantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului orice documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

(b) Contractantul va furniza Achizitorului, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricărei instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice informație în legătură cu *Lucrările*, dacă și astfel cum reprezentantul legal al Achizitorului poate oricând solicita.

3.2.6. Conflictul de interese

(a) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a *Contractului*. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării *Contractului* trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

(b) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Contractantul se va asigura că *Personalul/Reprezentanții* său/săi nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere prevederilor clauzei 3.2.1 – Obligații generale ale Contractantului din prezentul *Contract*, Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al *Personalului* său, care se regăsește într-o astfel de situație.

(c) Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a *Personalului* său. Dacă și când Contractantul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea

dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a *Contractului*, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile precum și intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

(d) *Contractantul* are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. *Contractantul* nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii *Contractului*, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii *Contractului* de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea *Contractului*, sub sancțiunea rezoluției ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

3.2.7. Conduita Contractantului

(a) *Contractantul* va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru *Achizitor* conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale precum și cu discreția necesară. *Contractantul* nu va face declarații publice în legătură cu *Lucrările* executate fără să aibă aprobarea prealabilă a *Achizitorului* precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. *Contractantul* nu va angaja *Achizitorul* în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(b) Pe perioada executării *Contractului*, *Contractantul* se obligă să nu aducă atingere practicilor legale politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

(c) În cazul în care *Contractantul* sau oricare din *Subcontractanții* săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu *Achizitorul*, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul *Contract* sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, *Achizitorul* poate decide încetarea prezentului *Contract* conform prevederilor clauzelor de la 7.3. – Încetarea *Contractului* din prezentul *Contract*, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de *Contractant*.

(d) Plățile către *Contractant* aferente *Contractului* vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât *Contractantul* cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul *Contract*.

(e) *Contractantul* nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice hun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile *Contractului*, fără aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului*.

(f) *Contractantul* și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării *Contractului*, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al *Achizitorului*, *Contractantul* și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului *Contract*. Totodată, *Contractantul* și personalul său nu vor utiliza în dauna *Achizitorului* informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului *Contract*.

(g) Executarea *Contractului* nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, *Contractul* poate înceta conform prevederilor clauzelor de la 7.3. – Încetarea *Contractului* din prezentul *Contract*. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul *Contract* sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor *Lucrări* executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(h) *Contractantul* va furniza *Achizitorului*, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul *Contract*. *Achizitorul* va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

3.2.8. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

Contractantul se obligă să despăgubească *Achizitorul*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice", împotriva oricărui:

i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu *Serviciile* prestate și

ii. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor *Contractului*.

3.2.9. Obligații privind personalul și forța de muncă, asigurările și securitatea muncii, legislația muncii și programul de lucru

(a) *Contractantul* adoptă toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, *Personalul*, echipamentele și suportul necesar pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin *Contract*;

(b) *Contractantul* are obligația de a asigura *Personalul* care să îndeplinească cerințele menționate în Documentele *Contractului*, simultan cu prevederile legislației în vigoare. În cazul în care un membru al *Personalului* trebuie înlocuit, persoana care o înlocuiește trebuie să îndeplinească cel puțin aceleași criterii de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire precum și să se demonstreze că, la momentul aplicării factorilor de evaluare, aceasta ar fi obținut cel puțin același punctaj ca cel obținut de persoana înlocuită. *Personalul* poate fi înlocuit cu respectarea prevederilor art. 221-222 din Legea 98/2016, numai în baza aprobării *Achizitorului* conform condițiilor stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*";

(c) *Contractantul* are obligația de a asigura disponibilitatea *Personalului*, pe toată durata *Contractului*. *Contractantul* are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în *Contract* prin acoperirea cu *Personal* specializat pe toată durata implementării *Contractului*. *Contractantul* trebuie să se asigure că, pentru toată perioada *Contractului*, *Personalul* principal alocat fiecărei activități îndeplinește obligațiile stabilite în sarcina acestora.

(d) *Contractantul* nu poate efectua schimbări ale *Personalului* stabilit, fără aprobarea prealabilă scrisă a *Achizitorului*. *Achizitorul* transmite aprobarea/respingerea schimbărilor de *Personal* în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", calculat de la primirea documentelor justificative în formă completă și corectă. Aprobarea înlocuirii personalului/de personal produce efecte cu data emiterii acesteia de către *Achizitor*;

(e) În cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește obligația de la (lit. d) din prezentul *Contract*, *Achizitorul* are dreptul de a rezilia unilateral prezentul *Contract*, iar *Contractantul* este obligat la plata către *Achizitor* a despăgubirilor necesare pentru acoperirea prejudiciului suportat de *Achizitor*;

(f) Pe parcursul derulării *Contractului*, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, *Achizitorul* poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al *Personalului* nu își îndeplinește sarcinile din *Contract*;

(g) În cazul în care *Contractantul* nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor în condițiile stabilite la clauza 3.2.9. (f) din prezentul *Contract*, care să nu diminueze avantajul obținut de *Contractant* ca urmare a aplicării criteriului de atribuire din prezentul *Contract*, *Achizitorul* poate să decidă rezilierea *Contractului*, putând solicita daune/despăgubiri *Contractantului*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*";

h) Pe perioada îndeplinirii obligațiilor conform *Contractului*, *Contractantul* are încheiate asigurări medicale, pentru sine și pentru ceilalți salariați sau *Personal* contractant de acesta în baza *Contractului*. *Achizitorul* nu își asuma responsabilitatea privind cheltuielile medicale și de sănătate ale *Contractantului* ori ale *Personalului*, salariat sau contractant;

i) *Contractantul* se obliga sa respecte reglementarile referitoare la condițiile de munca și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de munca, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de munca și abolirea muncii minorilor;

j) *Contractantul* va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale;

k) *Contractantul* va asigura condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se execută *Lucrarea/Lucrările*;

l) *Contractantul* se asigură că angajații săi se conformează tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii;

m) *Contractantul* poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata *Contractului*;

n) Activitatea pe *Santier* se desfășoară cu respectarea programului de lucru, facand referire inclusiv la zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de alta natura, recunoscute oficial ca fiind zile nelucratoare sau în afara programului normal de lucru specificat în *contract*;

o) *Contractantul* informează *Achizitorul* cu privire la programul său de lucru.

3.2.10. Obligații în legătură cu calitatea Lucrărilor și responsabilitatea Contractantului față de Lucrări

(a) *Contractantul* garantează *Achizitorului* că acesta operează un sistem de management al calității pentru *Lucrările* realizate în cadrul *Contractului* și că va aplica, pe toată perioada derulării *Contractului*, *Planul de management al calității* inclus în *Propunerea Tehnică*. *Contractantul* va corecta, pe cheltuiala sa, orice *Defecțiune/Neconformitate*.

astfel încât să demonstreze, în orice moment, *Achizitorului*, remedierea acestor Defecțiuni/neconformități, conform *Planului de calitate acceptat*.

(b) *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la fiecare Defecțiune/neconformitate imediat ce acesta îl identifică.

La Finalizare/Ajungere la termen sau la Punctul de reper/Jalonul inclus în *Graficul general de realizare al lucrării (fizice și valorice)* acceptat, *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la Defecțiunile/neconformitățile care nu au fost remediate și comunică *Achizitorului* perioada de remediere a acestora conform *Planului de management al calității* inclus în *Propunerea Tehnică*. Drepturile *Achizitorului* cu privire la orice Defecțiune/neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către *Contractant*, pe perioada de derulare a *Contractului*, nu sunt afectate. *Contractantul* remediază Defecțiunile/neconformitățile, într-un timp care minimizează efectul advers asupra *Achizitorului*, dar nu mai târziu de termenul inclus în *Planul de management al calității* inclus în *Propunerea Tehnică*. În cazul în care *Contractantul* nu remediază o Defecțiune/o neconformitate, în termenul stabilit prin *Planul de management al calității* inclus în *Propunerea Tehnică*, *Achizitorul* remediază Defecțiunea/neconformitatea prin alte mijloace și pe cheltuiala sa, iar contravaloarea remedierii este suportată de *Contractant*, în baza mecanismului descris în Secțiunea „*Condiții Specifice*” la pct.3.2.8.

(c) *Contractantul* înțelege că, la data recepției, *Lucrarea/Lucrările* executat(ă)e trebuie să respecte caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin *Contract*, să corespundă reglementărilor tehnice în vigoare și să nu fie afectat(ă)/afectate de vicii care ar putea diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*.

(d) Dacă nu este stabilit altfel în Secțiunea „*Condiții Specifice*” *Contractantul* are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea *Lucrărilor*. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin *Contractantului*.

3.2.11. Obligații în legătură cu terți susținători a căror angajamente de susținere fac parte din Documentele Contractului, altele decât cei care au calitatea de Subcontractant

Contractantul va prezenta, în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului pentru *Lucrările* din cadrul *Contractului*, stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamente de susținere de terță parte așa cum a fost declarat în oferta acceptată. De asemenea, *Contractantul* va prezenta și modalitatea efectivă prin care terțul susținător a luat la cunoștință despre eventuale dificultăți ale *Contractantului* în realizarea *Lucrărilor* din *Contract*, așa cum sunt aceste dificultăți descrise în evidențele întâlnirilor de monitorizare a performanțelor în cadrul *Contractului*.

3.2.12. Obligații privind progresul Lucrărilor

(a) *Responsabilul de lucrare*, la solicitarea *Achizitorului*, transmite, pe perioada de execuție a *Lucrărilor*, rapoartele/documentele/fotografiile specificate în *Caietul de Sarcini* precum și orice alte rapoarte/documente/fotografii solicitate prin prezentul *Contract*.

3.2.13. Perioada de Garanție acordată Lucrărilor

(a) *Contractantul* are obligația legală de garantare a calității *Materialelor*, *Echipamentelor* și *Lucrărilor* de construcții executate, conform *Legii nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare*, coroborate cu prevederile *Codului Civil* privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse.

(b) Perioada de garanție este cea stabilită în Secțiunea „*Condiții Specifice*”.

(c) În perioada de garanție *Contractantul* are obligația, în urma dispoziției date de *Achizitor*, de a executa toate *Lucrările de modificare*, reconstrucție și remediere a viciilor și altor Defecțiuni a căror cauză este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale și a prevederilor *Caietului de Sarcini*. Obligația legală de garanție a *Contractantului* pentru *Lucrările* executate impune remedierea tuturor Defecțiunilor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa *Achizitorului* sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută să răspundă.

Defecțiunile și lipsurile constatate de *Achizitor*, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința *Contractantului*, iar acesta, trebuie remediate astfel cum este stabilit în Secțiunea „*Condiții Specifice*”.

3.2.14. Obligațiile Contractantului în cazul încetării Contractului înainte de termen

În cazul încetării *Contractului* înainte de termen, *Contractantul* are următoarele obligații:

- i. să predea *Lucrările* executate și acceptate de *Achizitor*, cu respectarea prevederilor *Contractului*,
- ii. să emită factura/facturile pentru *Lucrările* executate și acceptate, cu respectarea prevederilor *Contractului*,
- iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform stadiului *Lucrărilor* executate și acceptate de *Contractant*, conform *Legii* și cu respectarea prevederilor prezentului *Contract*.

3.3. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale

(a) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul *Contract* de către una dintre *Părți*, în mod culpabil și repetat, dă dreptul *Părții* lezate de a considera *Contractul* de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

(b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a renunța oricând la *Contract*, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului* fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu

prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru *Contractant*. În acest caz, *Contractantul* are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* executată până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

(c) În situația în care *Contractantul* nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, se consideră că acesta produce implicit prejudicii grave *Achizitorului*, iar acesta din urmă are dreptul de a-l exclude în cazul participării la alte proceduri organizate în viitor pentru atribuirea altor contracte de achiziție publică.

3.3.1. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

(a) Dacă *Achizitorul* nu face plata conform prevederilor *Contractului*, *Contractantul* poate emite o notificare cu referire la clauza respectivă prin care să specifice neîndeplinirea obligațiilor.

(b) În cazul în care *Achizitorul* nu onorează facturile în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", *Achizitorul* va plăti penalități astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

3.3.2. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant

(a) Dacă *Contractantul* abandonează *Lucrările*, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile *Achizitorului* sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, *Achizitorul* poate emite o notificare cu referire la prezenta clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite.

(b) Dacă, în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", *Contractantul* nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, *Achizitorul* poate solicita, printr-o a doua înștiințare emisă, să rezilieze unilateral *Contractul*, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

(c) Termenul în care *Achizitorul* poate transmite cea de-a doua notificare este cel stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(d) După reziliere, *Contractantul* trebuie să predea *Amplasamentul* în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*" și să părăsească *Șantierul*, lăsând pe *Șantier* *Materialele*, *Echipamentele* și toate *Utilajele* *Contractantului* specificate de *Achizitor* în a doua notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea *Lucrărilor*.

(e) În cazul în care, din vina sa exclusivă, *Contractantul* nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin *Contract*, atunci *Achizitorul* este îndreptățit de a deduce din *Prețul Contractului*, ca penalități, o sumă astfel cum este stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*", prevăzut la pct.3.2.8 din *Condiții Specifice*.

4. ÎNCEPEREA, EXECUTAREA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

4.1. Începerea și Execuția Lucrărilor

(a) *Contractantul* va începe *Lucrările* la *Data de Începere a Lucrărilor*, astfel cum este stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*", va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va finaliza *Lucrările* cu respectarea *Duratei de Execuție*.

(b) *Contractantul* se obligă să execute *Lucrările* contractate în conformitate cu *Graficul general de realizare a lucrărilor (fizic)* acceptat, în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(c) *Lucrările* trebuie să se deruleze conform *Graficului general de realizare al lucrării (fizic)* acceptat și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în *Graficul general de realizare al lucrării (fizic)* acceptat, se consideră date contractuale.

(d) *Contractantul* va prezenta, la cererea *Achizitorului*, după semnarea *Contractului*, *Graficul general de realizare al lucrării (fizic)* acceptat, realizat în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia *Achizitorului*, pe parcurs, desfășurarea *Lucrărilor* nu corespunde cu *Graficul general de realizare al lucrării (fizic)* acceptat, la cererea *Achizitorului*, *Contractantul* va prezenta un *Graficul general de realizare al lucrării (fizic)* acceptat, în vederea terminării *Lucrărilor* la data prevăzută în *Contract*. *Graficul general de realizare al lucrărilor (fizic)* revizuit nu îl va scuti pe *Contractant* de niciuna dintre îndatoririle asumate prin *Contract*.

(e) În cazul în care *Contractantul* întârzie începerea *Lucrărilor*, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 3.2 -Obligațiile *Contractantului*, *Achizitorul* este îndreptățit să stabilească un termen nou la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze pe *Contractant* că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia *Contractul*.

(f) *Achizitorul* are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției *Lucrărilor* și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din *Contract*. *Părțile contractante* au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea *Contractantului* și Responsabilul de lucrare sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea *Achizitorului*.

(g) *Contractantul* are obligația de a asigura accesul reprezentantului *Achizitorului* la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin *Contract*, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(h) *Materialele* trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție: verificările și testările *Materialelor* folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de acceptare a *Lucrării/Lucrărilor* prin recepții provizorii și/sau recepții finale, astfel cum sunt descrise în documentele *Contractului*.

(i) *Contractantul* are obligația de a asigura *Instrumentele, Utilajele și Materialele* necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea *Lucrărilor*. *Costul* probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin *Contractantului*.

(j) *Contractantul* are obligația de a nu acoperi *Lucrările* care devin ascunse, fără aprobarea *Achizitorului*.

(k) *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorului*, ori de câte ori astfel de *Lucrări* (care devin ascunse), inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(l) *Contractantul* are obligația de a dezveli orice *Lucrare/Lucrări* sau părți ale *Lucrării/Lucrărilor*, la dispoziția *Achizitorului*, și de a le remedia, dacă este cazul.

4.1.1. Asigurări

4.1.1.1 Obligații generale privind Asigurările

(a) Doar dacă nu se specifică altfel în Secțiunea "*Condiții Specifice*", *Contractantul* este *Partea asigurătoare*.

(b) *Partea asigurătoare*, astfel cum este stabilită la art. 4.1.1.1 (a) din prezentul *Contract*, are obligația de a încheia, înainte de începerea *Lucrărilor*, *Asigurări* care trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea privind *Lucrările* executate, utilajele, instalațiile de lucru, *Echipamentele*, *Materialele*, personalul propriu și reprezentanții imputerniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze *Lucrările* precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(c) *Contractantul* trebuie să transmită *Asigurările*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(d) Doar dacă nu se specifică altfel în Secțiunea "*Condiții Specifice*", toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea *Asigurărilor Contractantului* stabilită în prezentul *Contract* se suportă de către *Contractant*.

(e) Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina *Părții* obligate să suporte aceste daune conform *Legii* și/sau prevederilor contractuale.

4.1.1.2. Asigurarea Lucrărilor și a Utilajelor Contractantului

Partea asigurătoare, astfel cum este stabilită la clauza 4.1.1.1(a) din prezentul *Contract*, trebuie să asigure *Lucrările*, *Echipamentele*, *Materialele* și *Documentele Contractantului*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

4.1.1.3. Asigurarea împotriva vătămării persoanelor și a daunelor aduse proprietății

Partea asigurătoare, astfel cum este stabilită la clauza 4.1.1.1.(a) din prezentul *Contract*, trebuie să încheie *Asigurare/Asigurări* privind răspunderea pentru orice pierderi, daune, decese sau vătămări corporale care pot afecta orice proprietate fizică sau orice persoană și care ar putea fi generate pe perioada executării prezentului *Contract*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

4.1.1.4. Asigurarea Personalului Contractantului

Contractantul va încheia și va menține în vigoare asigurarea împotriva reclamațiilor, daunelor, pierderilor și cheltuielilor, inclusiv taxe și cheltuieli legale, care decurg din vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărei persoane angajate de către *Contractant* sau oricărui alt membru al *Personalului Contractantului*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

4.1.1.5. Protecția patrimoniului cultural național

a. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe *Amplasamentul Lucrării* sunt considerate, în relațiile dintre *Părți*, ca fiind proprietatea *Achizitorului*.

4.1.2. Întârzierea Lucrărilor

4.1.2.1. În cazul în care:

i. volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii. condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta, îndreptățește *Contractantul* de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, în Secțiunea "*Condiții Specifice*" se va stabili;

a. orice prelungire a *Duratei de Execuție* la care *Contractantul* are dreptul,

b. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la *Prețul Contractului*.

4.1.2.2. În cazul apariției unor situații, care nu au putut fi prevăzute la încheierea *Contractului*, situații care necesită sistarea lucrărilor, *Achizitorul* are obligația de a notifica *Contractantul* despre sistarea lucrărilor înainte cu 10 zile.

4.1.2.3. Orice întârziere a *contractului* se va formaliza prin act adițional.

4.2. Execuția Lucrărilor

- (a) *Contractantul* va începe *Lucrările* la *Data de Începere a Lucrărilor*, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina *Lucrările* în timpul alocat *Duratei de Execuție*.
- (b) *Contractantul* se obligă să execute *Lucrările* contractate în concordanță cu *Graficul general de realizare a lucrării (fizic)* acceptat, în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*" pct.4.1. (b).

4.3. Graficul general de realizare al lucrărilor (fizic)

- (a) Partile se asigură ca, la momentul semnării Contractului, *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic)* reprezintă esalonarea fizică și valorică a *Lucrărilor* stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.
- (b) Execuția *Lucrărilor* se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin *Graficul general de realizare al lucrărilor (fizic)* alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Achizitor și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.
- (c) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Contractant* și evaluarea stadiului *Lucrărilor*, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru execuția *Lucrărilor*, se va face prin raportare la conținutul *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic)* acceptat.
- (d) În cazul în care, pe parcursul *Duratei de Execuție*, Achizitorul constată și considera ca desfășurarea *Lucrărilor* nu respectă esalonarea fizică a *Lucrărilor*, astfel cum este stabilită prin *Graficul general de realizare al lucrării (fizic)* Achizitorul are obligația de a solicita *Contractantului* să prezinte graficul actualizat, iar *Contractantul* are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea finalizării *Lucrărilor* la data stabilită în Contract.
- (e) Orice versiune aprobată a *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic)* înlocuiește versiunile anterioare.

4.4. Prolungirea Duratei de Execuție a Lucrărilor

- (a) Cu condiția respectării prevederilor stabilite la clauza 2.5.3. - Notificarea promptă, *Contractantul* va avea dreptul la prelungirea *Duratei de Execuție* dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un *Risc al Achizitorului* sau de situațiile stipulate în clauzele 4.5.(c), sub condiția informării Achizitorului.
- (b) La primirea solicitării motivate din partea *Contractantului*, Achizitorul va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către *Contractant* și, dacă este cazul, va prelungi *Durata de Execuție*.

4.5. Întârzierea Execuției Lucrărilor

- (a) Toate *Lucrările* contractate vor fi finalizate și recepționate de Achizitor în cadrul termenului stabilit sub sancțiunea penalităților astfel cum sunt stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*", pct.3.2.8.
- (b) În cazul în care lipsa finalizării *Lucrărilor* conduce la imposibilitatea predării și exploatării construcțiilor vizate, independent de stadiul intermediar în care aceste construcții se află prin execuția parțială a *Lucrărilor*, clauzele penale stabilite la clauza 4.6 (a) din prezentul Contract urmează a fi aplicate întregului *Preț al Lucrărilor* contractate prin semnarea prezentului Contract, oricare ar fi măsura în care lucrările la care *Contractantul* s-a obligat sunt executate la data scadenței obligației sale de finalizare a *Lucrărilor*.
- (c) Obligația notificării Inspectoratului de Stat în Construcții și Primăriei/Consiliului Local cu privire la data începerii efective a *Lucrărilor* este în sarcina Achizitorului.
- (d) *Lucrările* trebuie să se deruleze conform *Graficului general de realizare al lucrărilor (fizic)* acceptat și graficului de execuție a fazelor determinante și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.
- (e) Lipsa informării Achizitorului în termen de 5 zile face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia *Responsabilului de lucrare* sau a *Contractantului* cu privire la sistarea temporară, integrală sau parțială, a *Lucrărilor*, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea *Duratei de Execuție* a *Lucrărilor* contractate.

4.6. Terminarea și Recepția Lucrărilor

4.6.1. Terminarea Lucrărilor

- (a) *Lucrările*, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, oricare parte din *Lucrare/Lucrări* trebuie finalizate în termenul stabilit prin *Graficul general de realizare al lucrărilor (fizic)* acceptat.
- (b) *Contractatul* are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului atunci când considera *Lucrările* finalizate și că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform prevederilor legale aplicabile cu privire la recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

4.6.2. Recepția Lucrărilor

- (a) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul prin *Responsabilul de lucrare* va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în

care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un Proces-Verbal și notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Contractantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un terț, plata acestora urmând a se efectua din Garanția de bună execuție constituită de Contractant. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Contractantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

(b) Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor Lucrărilor prevăzute în prezentul Contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de Lege. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.

(c) Achizitorul prin Responsabilul de lucrare va proceda la *Recepția Lucrărilor* în faza unică, potrivit legilor în vigoare și va înștiința Contractantul cu privire la decizia sa de a recepționa *Lucrările*, transmitând acestuia o copie a Procesului-Verbal de *Recepție a Lucrărilor*.

(d) După comunicarea Procesului-verbal de Recepție a Lucrărilor, Contractantul finalizează cu promptitudine Lucrările neterminale sau neconforme indicate de comisia de recepție și eliberează Șantierul.

(e) *Recepția finală* se efectuează conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

(f) *Recepția Lucrărilor* se poate face și pentru părți ale *Lucrării*, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

4.7. Remedierea Defecțiunilor/Neconformităților

(a) În orice moment pe perioada de valabilitate a Contractului, Achizitorul înștiințează Contractantul cu privire la orice Defecțiune/neconformități, fie ele aparente sau ascunse.

(b) Contractantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice Defecțiune/neconformități datorate faptului că *Materialele*, *Echipamentele* sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

(c) Neremedierea Defecțiunilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate *Lucrările* necesare, pe cheltuiala Contractantului, punând în aplicare prevederile pct. 3.2.8.b.4. din „Condiții Specifice”.

4.8. Perioada de garanție acordată Lucrărilor

(a) Perioada pentru garanția acordată lucrărilor stabilită în Secțiunea „Condiții Specifice”, pct.3.2.13., este distinctă de Garanția de bună execuție a Contractului.

(b) Perioada pentru garanția de bună execuție a lucrărilor este stabilită în Secțiunea „Condiții Specifice” pct.6.9(b) și curge de la data *Recepției la terminarea lucrărilor* și până la *Recepția finală*.

(c) În perioada de garanție, Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și altor Defecțiuni a căror cauză este nerespectarea Caietului de sarcini.

(d) Contractantul are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre *Lucrările*, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i. utilizării de *Materiale*, de *Instalații* sau a unei manopere neconforme cu prevederile Contractului sau

ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau

iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului.

(e) În cazul în care Contractantul nu execută *Lucrările* prevăzute la clauza 4.8.(c) din prezentul Contract, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alți terți care să le execute. Cheltuielile aferente acestor *Lucrări* vor fi recuperate de către Achizitor de la Contractant sau reținute din garanția de bună execuție iar în cazul în care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea diferenței.

4.9. Emiterea documentelor constatatoare

(a) Pentru și în legătură cu acest Contract, documentele constatatoare se emit astfel cum este stabilit în Secțiunea „Condiții Specifice”.

(b) Contractantul înțelege că îndeplinirea sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale, care au impact asupra progresului *Lucrării/Lucrărilor*, în conformitate cu prevederile Contractului, reprezintă informații necesare completării Documentului Constatator de către Achizitor.

5. RISCURILE ACHIZITORULUI

Riscurile Achizitorului constau în:

i. omisiuni în documentele puse la dispoziția Contractantului

ii. interferențe din partea personalului Achizitorului

iii. utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a *Lucrărilor*, cu excepția celor specificate în Contract;

iv. Forța Majoră;

- v. suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează *Contractantului*;
- vi. orice neîndeplinire a obligațiilor de către *Achizitor*;
- vii. obstacole (ex. intersectarea cu utilități, cu descoperiri arheologice, etc.) sau condiții fizice (ex. situația solului, subsolului, etc.), altele decât condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un *Contractant* cu suficientă experiență și pe care *Contractantul* le-a notificat imediat *Achizitorului*;
- viii. orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare;
- ix. orice schimbare adusă legii aplicabile *Contractului* după data depunerii ofertei *Contractantului* așa cum este specificat în *Contract*.

6. PLĂȚI CONTRACTUALE

6.1. Evaluarea Lucrărilor

Lucrările vor fi evaluate așa cum este prevăzut în *Propunerea financiară*, iar modificările vor fi evaluate în condițiile respectării prevederilor clauzelor de la 2.4.1. – *Modificări ale Contractului* din prezentul *Contract*.

6.2. Acceptarea Prețului Contractului

(a) Se consideră că:

- i. *Contractantul* este satisfăcut și consideră că *Prețul* total al *Contractului* stabilit la Art. II – *Prețul Contractului*, clauza II.1. din prezentul *Contract* (Partea I) este acceptat, fiind corect și suficient, și că
- ii. *Prețul* total al *Contractului* astfel cum a fost acceptat este fundamentat cu datele, interpretările, informațiile necesare, inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor obligațiilor contractuale.

6.3. Facturare și plăți în cadrul Contractului

- (a) Plata *Lucrărilor* executate se face prin virament bancar, în baza facturilor emise de *Contractant*, pentru sumele la care este îndreptățit, în contul/conturile indicate în *Contract*.
- (b) Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare și însoțite de documentele justificative, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".
- (c) Plățile se vor face cu respectarea prevederilor clauzelor prevăzute la art.3.1.5. - Obligații ale *Achizitorului* privind plățile.

6.4. Situații de Lucrări

- (a) *Contractantul* va fi îndreptățit la plata valorilor *Lucrărilor* real executate;
- (b) Plățile parțiale pot să fie făcute, la cererea *Contractantului*, la valoarea lucrărilor real executate, cu respectarea termenelor intermediare de execuție. *Lucrările* executate trebuie să fie dovedite prin atașamente însoțite și confirmate de către Responsabilul de lucrare și prin situații de lucrări verificate, însoțite și confirmate de către prepușii *Achizitorului*, cu atribuții și competențe în acest sens.
- (c) Situațiile de plată se confirmă de către *Achizitor* în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".
- (d) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în temeiul comunicării de către *Contractant* a facturii fiscale, emisă în temeiul situațiilor de plată acceptate de *Achizitor* și nu influențează responsabilitatea și *Garanția de Bună Execuție* a *Contractantului*.

6.5. Plata finală

- (a) *Situațiile finale de Lucrări* după finalizarea lucrărilor se vor depune în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".
- (b) Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către *Achizitor*, în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

6.6. Moneda plăților

- (a) Moneda *Contractului* este cea stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*".
- (b) Moneda plății este cea stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*".
- (c) Cursul de schimb valutar utilizat este cel stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

6.7. Revizuirea/actualizarea Prețurilor

- (a) Ajustarea *Prețului Contractului* se realizează numai în condițiile stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".
- (b) Perioada de referință utilizată pentru ajustarea/actualizarea pretului este stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

6.8. Întârzieri în efectuarea Plății

În cazul în care *Achizitorul* nu onorează facturile în termenele stabilite, *Contractantul* este în drept a reclama plata unor penalități de întârziere în cuantumul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*". În situația în care *Achizitorul* dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării *Contractului*, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de *Lege*, ori au intervenit împrejurări în legătură cu *Contractul* care determină întârzierea plăților care nu se datorează *Achizitorului* și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică. *Achizitorul* va plăti aceste penalități pe baza unei facturi emise de către *Contractant*.

6.9. Garanție pentru plăți în avans și garanția de bună execuție

(a) Nu se acorda plăți în avans.

(b) *Garanția de bună execuție* este solicitată, constituită, executată și restituită astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

6.10. Plăți către terți

Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi ale *Contractantului* către terți, în condițiile menționate la clauzele stabilite la 2.6. – Cesiunea precum și a clauzelor menționate la 2.7. – Subcontractarea din prezentul Contract, atât în Secțiunea "*Condiții Generale*" cât și în condițiile stabilite în Secțiunea „*Condiții Specifice*” pct.2.7.

7. DISPOZIȚII FINALE

7.1. Încălcarea prevederilor contractuale

În cazul în care una dintre *Părți* încalcă una sau mai multe prevederi contractuale, vor fi aplicate măsuri și penalități astfel cum sunt stabilite în Secțiunea „*Condiții Specifice*”, pct.3.2.8 și 3.1.5.

7.1.2. Suspendare Contractului

(a) Ordinul de suspendare a prezentului Contract, respectiv de sistare a lucrărilor, poate fi emis de către *Achizitor* astfel cum este stabilit în "*Condiții Specifice*".

(b) În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a Contractului de Lucrări este viciată de erori substantiale, nereguli sau de fraudă, *Achizitorul* va suspenda/sista executarea Contractului.

(c) În cazul în care asemenea erori substantiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Contractantului, *Achizitorul* poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

(d) În cazul suspendării/sistării temporare a execuției Lucrărilor, durata de execuție a Lucrărilor și durata Contractului se vor prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

7.2. Forța majoră și Cazul Fortuit

7.2.1. Definiție

i) Termenul „*Forță majoră*” utilizat în prezentul Contract înseamnă un eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul *Părților* și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.

ii) "*Cazul Fortuit*" este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs."

7.2.2. Măsurile care se impun în caz de forță majoră/cazul fortuit

(a) Forța majoră/cazul fortuit exonerează de răspundere *Părțile* în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil. Forța majoră/cazul fortuit trebuie constatată de o autoritate competentă.

(b) *Partea* care invocă forța majoră/cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*". Dovada forței majore/cazului fortuit va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie a României.

(c) *Partea* care a invocat forța majoră/cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în termenul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(d) Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult decât perioada stabilită, fiecare parte poate renunța la executarea Contractului pe mai departe. În acest caz, nici una dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al Contractului până la data respectivă.

7.3. Încheierea Contractului

(a) Prezentul Contract poate înceta, prin:

- i. executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului Contract,
- ii. acordul de voință al *Părților*,
- iii. denunțarea unilaterală de către o parte, în baza unui preaviz scris de 15 zile lucrătoare transmis de către o *Parte* celeilalte *Părți*,
- iv. rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul Contract,
- v. îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea condiției,
- vi. imposibilitatea fortuită de executare.

(b) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a rezilia Contractul, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului, cu respectarea termenului stabilit de 15 zile, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Contractantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- i. Contractantul nu-și îndeplinește obligațiile esențiale, conform prevederilor Contractului;
- ii. Contractantul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea Defecțiunilor/necorespunțărilor precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul Contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Contractantului;
- iii. Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *Achizitor* în condițiile prezentului Contract;

iv. Contractantul face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul unei autorități a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/încheiat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare, care rezultă dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările stabilite la nivel național, cu excepția cazului în care *Achizitorul* își rezervă dreptul de a nu rezilia Contractul cu Contractantul împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență, atunci când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de Contractant, stabilește că acesta are capacitatea de a executa Contractul de achiziție publică de Lucrări, astfel cum este detaliat în Secțiunea "Condiții Specifice";

v. Contractantul subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;

vi. Contractantul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

vii. Contractantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

viii. are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adicional la prezentul Contract;

ix. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

x. Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin Contract;

xi. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută Lucrările care fac obiectul Contractului;

xii. Contractantul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil Lucrărilor care fac obiectul Contractului;

xiii. la momentul atribuirii Contractului, fie Contractantul se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Oferantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările Contract de executie lucrari avand ca obiect: „Demontare hala metalica – 1 bucata (DN CB km 52+400); cu recuperare materiale si reparatii la hala metalica – District Branesti” - Conditii generale

ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

xiv. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

(c) *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța *Contractul*, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, dacă împotriva acestuia din urmă se deschide procedura falimentului, *Contractantul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

(d) *Contractantul* poate rezilia *Contractul* în cazul în care:

i. *Achizitorul* a comis erori substanțiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului*;

ii. *Achizitorul* nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, în special obligația de a furniza informațiile necesare pentru punerea în aplicare a *Contractului*.

(e) *Partea* care intenționează să rezilieze *Contractul* trebuie să notifice celeilalte *Părți* această intenție în termen de 15 zile cu precizarea motivelor invocate pentru reziliere.

(f) Indiferent de motivele de reziliere, *Contractantul* trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite *Achizitorului* să completeze, să continue sau să transfere lucrările, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității lucrărilor.

(g) Cu efect al rezilierii, *Contractantul* este răspunzător pentru daunele suportate de către *Achizitor*, ca urmare a încetării *Contractului*, înainte de termen, din culpa *Contractantului*, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru predarea sau continuarea *Lucrărilor*, *Achizitorul* poate pretinde despăgubiri pentru astfel de prejudicii, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", pct.3.2.8.

7.3.1. *Încetarea Contractului ca urmare a Forței majore sau a Cazului fortuit*

Dacă *Forța majoră* și consecințele acesteia ducă pentru o perioadă mai mare decât cea stabilită în Secțiunea "*Condiții Specifice*", fiecare *Parte* poate renunța la executarea *Contractului* pe mai departe. În acest caz, nici una dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar acestea au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul legii și al *Contractului* până la data respectivă.

7.3.2. *Încetarea Contractului pentru alte motive*

(a) *Contractantul* acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului *Contract*, *Achizitorul* are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, prin transmiterea către *Contractant* a unei notificări scrise, într-un termen de 15 zile, anterior datei la care încetarea produce efecte, pentru orice alte situații astfel cum sunt specificate la Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(b) Prevederile prezentului *Contract* în materia rezilierii *Contractului* se completează, de drept, cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

7.4. *Rezilierea/denunțarea unilaterală a Contractului*

Contractantul declară ca a citit și înțeles pe deplin cuprinsul clauzelor de la (7.4.) privind cazurile de denunțare unilaterală din prezentul *Contract* și acceptă expres conținutul lor și efectele lor juridice.

(a) Nerespectarea de către *Contractant*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de daune-interese în cuantumul stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*", pct.3.2.8.

(b) *Contractantul* acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului *Contract*, *Achizitorul* are dreptul la reziliere unilaterală și de îndată a prezentului *Contract*, prin transmiterea unei notificări scrise cu respectarea:

i. termenului stabilit de 15 zile;

ii. condițiilor/precizărilor stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(c) Dreptul *Achizitorului* de a pretinde daune-interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de încetare.

(d) *Contractantul* are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită și recepționată, până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

7.5. Insolvența și faliment

(a) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva *Contractantului*, *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorul* în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

(b) În cazul precizat la clauza 7.5.(a) din prezentul *Contract*, *Contractantul*, are obligația de a prezenta *Achizitorului*, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de faliment asupra *Contractului* și asupra *Lucrărilor* și de a propune măsuri, acționând ca un *Contractant* diligent.

(c) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui *Subcontractant*, unui terț susținător sau unui asociat, *Contractantul* are aceleași obligații stabilite la clauzele 7.5.(a) și 7.5.(b) din prezentul *Contract*.

(d) În cazul în care *Contractantul* intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, *Contractantul* este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 7.5.(a), 7.5.(b) și 7.5.(c) din prezentul *Contract*.

(e) Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 7.5.(b), 7.5.(c) și 7.5.(d), din prezentul *Contract*, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de *Achizitor*.

7.6. Limba Contractului

Limba prezentului *Contract* și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română, cu excepția cazurilor în care se specifică altfel în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

7.7. Legea aplicabilă

Legea aplicabilă prezentului *Contract*, este legea română, *Contractul* urmând a fi interpretat potrivit acestei legi, cu excepția cazurilor în care se specifică altfel în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

7.8. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

(a) *Achizitorul* și *Contractantul* vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea *Contractului*.

(b) Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și *Părțile* au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea *Contractului*, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

(c) Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre *Părți* nu răspunde în termen la solicitare, oricare din *Părți* poate invoca dispozițiile astfel cum sunt stabilite în Secțiunea „*Condiții Specifice*".

(d) Pe perioada soluționării divergențelor, *Contractantul* este obligat să continue execuția *Lucrărilor* astfel cum sunt stabilite prin prezentul *Contract*. În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la *Despăgubiri generale* pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, astfel cum este specificat în Secțiunea "*Condiții Specifice*" pct.3.2.8.

7.8.1. Concilierea

Interpretarea clauzelor contractuale, disputele, divergențele, evaluările precum și orice alte diferende privind executarea prezentului *Contract* vor fi tranșate pe cale amiabilă, prin conciliere directă.

7.8.2. Instiintarea în caz de nemulțumire

Partea nemulțumită va putea sesiza instanța competentă astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

7.8.3. Litigii

O dispută care face obiectul unei înștiințări de nemulțumire va putea fi dedusă spre soluționare astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".