

HOTĂRÂRE nr. 928 din 20 iulie 2022 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - Lot 1 - "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A1 (km 55 + 520) și km 54 + 700, inclusiv parcare de lungă durată de la km 54 + 765", precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național

EMITENT  GUVERNUL ROMÂNIEI

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 746 din 25 iulie 2022

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1.009/2018 privind reaprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Lărgire la 4 benzi - Centura București Sud între A2 (km 23 + 600) și A1 (km 55 + 520)”, în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) și alin. (1<sup>^</sup>) lit. b) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptă prezenta hotărâre. Articolul 1 se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1” - Lot 1 - „Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A1 (km 55 + 520) și km 54 + 700, inclusiv parcare de lungă durată de la km 54 + 765”, prevăzut în anexa nr. 1, conform variantei finale a studiului de fezabilitate. Articolul 2(1) se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1” - Lot 1 - „Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A1 (km 55 + 520) și km 54 + 700, inclusiv parcare de lungă durată de la km 54 + 765”, situate pe raza localităților Domnești și Chiajna din județul Ilfov, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.(2) Se aprobă lista cuprinzând proprietarii sau deținătorii de imobile proprietate privată supuse exproprierii potrivit alin. (1), situate pe raza localităților Domnești și Chiajna din județul Ilfov, așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3. Articolul 3(1) Sumele individuale estimate de către expropriator aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1” - Lot 1 - „Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de lungă durată de la km 54 + 700, inclusiv parcare de lungă durată de la km 54 + 765”, situate pe raza localităților Domnești și Chiajna din județul Ilfov, sunt în cuantum total de 2.857,13 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, conform Legii



bugetului de stat pe anul 2022 nr. 317/2021, la capitolul 84.01 „Transporturi”, subcapitolul 03 „Transport rutier”, titlul 58 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020”, articolul 58.03 „Programe din Fondul de Coeziune - FC”.(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.Articolul 4 Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, precum și în lista imobilelor proprietate publică a unităților administrative-teritoriale, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.Articolul 5 Planul de amplasament al lucrării de utilitate publică de interes național prevăzut la art. 1 se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediul consiliului local implicat și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expriatorului, în condițiile legii.Articolul 6 Anexele nr. 1-3\*\*\*) pentru relații cu publicul din Str. Parcului nr. 65, intrarea A, sectorul I, București, CIUCĂ PRIM-MINISTRU Viceprim-ministru, ministrul transporturilor și infrastructurii, Mândrescu, Mândrescu, stat NICOLAE-JONEL de Adrian CăciuBucurești, 20 iulie 2022.Nr. 928.Anexe nr. 1- 3ANEXEPrivind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privatăcare constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național”Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zonaautostrăzii A1” - Lot 1 - ”Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului BucureștiSud între A1 (km 55 + 520) și km 54 + 700, inclusiv parcarca de lungă durată de la km54 + 765”, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interesnațional







11	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. OPREA EDIL CONSTRUC T S.R.L.	T13 /3 4	1185118 05 505 I	Arabi	Intravilan	4945	12			661,68 -		661,68
			S.C. OPREA EDIL CONSTRUC T S.R.L.	T13 /3 4	1185118 04 504 I	Arabi	Intravilan	4945	42	Gard = 22 ml		2.315,8 8		2.315,8 8
12	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. OPREA EDIL CONSTRUC T S.R.L.	T13 /3 4	1185118 04 504 I	Arabi	Intravilan	4945	42				3.159,00	5.474,8 8
13	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. OPREA ELETROMA GNETICA S.A.	T13 /4 1	1187118 16 716 I	Arabi	Intravilan	11500	3729			205.61 7,06		205.61 7,06
14	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. OPREA ELETROMA GNETICA S.A.	T13 /4 2	1187118 17 717 I	Arabi	Intravilan	8500	2192			120.86 6,88		120.86 6,88
15	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. OPREA ELETROMA GNETICA S.A.	T13 /4 2	1187118 17 717 I	Arabi	Intravilan	8500	298			16.431, 72		16.431, 72
16	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. OPREA ELETROMA GNETICA S.A.	T13 2,3, /4 4,5	1187118 18 718 I	Arabi	Intravilan	67714	1320			72.784, 80		72.784, 80
17	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. OPREA ELETROMA GNETICA S.A.	T13 2,3, /4 4,5	1187118 18 718 I	Arabi	Intravilan	67714	17892			986.56 4,88		986.56 4,88
18	OV	ILF DOMN EȘTI	S.C. WEST POINT S.R.L.	T13 6,7, /4 9	1187118 19 719 I	Arabi	Intravilan	39998	601			33.139, 14		33.139, 14



ILF 19OV	DOMN EȘTI	PURCEL FLORIAN	T15 3/4	200006	200006	Curți-const rucții	Intravilan	4500	2958	191.974,20	191.974,20
ILF 20OV	DOMN EȘTI	PURCEL FLORIAN	T15 3/4	210062	210062	Arabi	Intravilan	2964	2223	122.576,22	122.576,22
ILF 21OV	CHIAJN A	S.C. THEDA MAR S.A.	T131	58442	5844584	Curți-const rucții	Intravilan	3452	1353	172.507,50	198.135,50
ILF 22OV	CHIAJN A	S.C. SOCAR PETROLEU M.S.A.	T131	59129	5912591	Curți-const rucții	Intravilan	3540	400	51.000,00	58.981,00
ILF 23OV	CHIAJN A	S.C. SOCAR PETROLEU M.S.A.	T131	59130	5913591	Curți-const rucții	Intravilan	10	10	1.275,00	1.275,00
ILF 24OV	CHIAJN A	S.C. THEDA MAR S.A.	T131	58441	5844584	Curți-const rucții	Intravilan	73995	2827	360.442,50	429.396,50
TOTAL									40080	2.569,077,31	2.857.121,31

**Anexa nr. 3**

**LISTA**

cuprinzând imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - LOT 1 - Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A1 (km 55+520) și km 54+700 inclusiv parcare de lungă durată de la km 54+765

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Nr. cartea	Nr. parcelă	Categoria de folosință	Număr cadastral (nr. topografic)	Număr funciar	Tipul terenului	Suprafața totală a terenului (m <sup>2</sup> )	Suprafața terenului transferabil (m <sup>2</sup> )
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ILFO	DOMNEȘTI	COMUNA DOMNEȘTI	T13/6	DE13/6 TRONSON 2						
2	ILFO	DOMNEȘTI	COMUNA DOMNEȘTI	T13/4	MOHORULUI	DRUM NEPRODUCATIV	116606	116606	Intravilan	3400	66
3	ILFO	DOMNEȘTI	COMUNA DOMNEȘTI	T13/7	DE13/7 (STR. MARGARETELOR)	DRUM		119341	Intravilan	9719	2007
TOTAL											



