

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 330/2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Varianta de ocolire Buftea” publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I. nr. 313 din data de 09 aprilie 2025;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. – S.A. se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 638..... din data 20.06.2025.....

pentru imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național " Varianta de ocolire Buftea ", aflate pe raza localităților Buftea din județul Ilfov și Crevedia din județul Dâmbovița, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 330/2025

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

• Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

• Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localităților Buftea din județul Ilfov și Crevedia din județul Dâmbovița și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 20 (douazeci) pagini și este redactată în 5 (cinci) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
Ing. CRISTIAN PISTOL



Director Direcția Implementare Proiecte
Ec. Mihai Felician Cernăștean

18.06.2025

Șef Departament Exproprieri
Cons. Jur. Ion CUPANACHE

[Signature]

Șef Serviciu Exproprieri pentru Autostrăzi DN/VO BS și PNRR
Ing. Cristina NICA

18.06.2025

Întocmit.
Cons. Jur. Mihaela MORARIU

[Signature]
18.06.2025

Viză de legalitate.

Direcția Juridică

Departament Avizare

NR. 2196/20.06.2025
Cons. Șef. Mihai Berdeu

LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național
"Varianta de ocolire Buftea, aflate pe raza localităților Crevedia din județul Dâmbovița și Buftea din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii
acestora, precum și sumele aferente justelor despăgubiri

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Tarla	Parcelă	Număr cadastral	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan/Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropiat teren (mp)	Suprafața de expropiat construcții (mp)/(ml)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Dâmbovița	Crevedia	Popescu Ilie, Popescu Alexandrina	Șos. București-Târgoviște nr. 231A	84796	84796	Cc	Intravilan	1.661	143	Anexă S = 34 mp	30.874,64 6.938,00	
											Împrejmuire L = 3 ml	1.100,00	
											Împrejmuire L = 17 ml	6.502,00	
2	Dâmbovița	Crevedia	Chakas Mirela-Daniela, Chakas Amer	Șos. București-Târgoviște nr. 232	82821	82821	Cc	Intravilan	338	82		17.704,34	
											Magazin S = 93 mp	101.369,00	
											Magazin S = 45 mp	49.049,00	
											Împrejmuire L = 2 ml	1.129,00	

3	Dâmbovița	Crevedia	Kaufland Romania Societate în Comandită	Șos. București- Târgoviște nr. 232A1	84398	84398	Cc	Intravilan	20.772	836		180.497,92
4	Dâmbovița	Crevedia	Kaufland Romania Societate în Comandită	Șos. București- Târgoviște nr. 232A1	84399	84399	Cc	Intravilan	463	19		4.102,23
5	Dâmbovița	Crevedia	Centrul Comercial Crevedia - S.R.L.	Șos. București- Târgoviște nr. 232A	84034	84034	Cc	Intravilan	1.825	60		12.954,40
6	Dâmbovița	Crevedia	Centrul Comercial Crevedia - S.R.L.	Șos. București- Târgoviște nr. 232A	87793	87793	Cc	Intravilan	31.055	1.384		298.814,73
7	Dâmbovița	Crevedia	Centrul Comercial Crevedia - S.R.L.	Șos. București- Târgoviște nr. 232A	87792	87792	Cc	Intravilan	24.154	689		148.759,65
8	Dâmbovița	Crevedia	Proprietar neidentificat*	Șos. București- Târgoviște			Np	Intravilan		47		4.383,73
9	Dâmbovița	Crevedia	Proprietar neidentificat*	42 239/1			A	Extravilan		40		1.110,89
10	Ilfov	Buftea	Andi & Ica Market - S.R.L.	3 125	59520	59520	Cc	Intravilan	832	50		8.112,67

11	Ilfov	BuŢea	UAT BuŢea - domeniu privat	Str. Studioului nr. 3A	57098	57098	Cc	Intravilan	234	212		49.064,25
12	Ilfov	BuŢea	George ŝi Costel Pescuit Sportiv - S.R.L.	Şos. Bucureşti-Târgovişte	60609-C1	60609-C1		Intravilan			Magazin S = 30 mp	52.707,49
13	Ilfov	BuŢea	George ŝi Costel Pescuit Sportiv - S.R.L.	Şos. Bucureşti-Târgovişte	60609-C2	60609-C2		Intravilan			Anexă S = 8 mp	1.632,49
14	Ilfov	BuŢea	Cedars Oversees - S.R.L.	Str. Industriei nr. 1A	285	53451	Cc	Intravilan	50.468	212		13.294,83
											Împrejmuire L = 33 ml	11.360,00
15	Ilfov	BuŢea	Trivium Packaging Romania - S.A.	Str. Metalurgiei nr. 2A	52703	52703	Cc	Intravilan	143	13		1.138,76
											Împrejmuire L = 12 ml	4.131,00
16	Ilfov	BuŢea	Cedars Oversees - S.R.L.	Str. Industriei nr. 1A	285	53451	Cc	Intravilan	50.468	80		5.016,92
											Împrejmuire L = 100 ml	34.425,00
17	Ilfov	BuŢea	Trivium Packaging Romania - S.A.	Str. Metalurgiei nr. 2	52702	52702	Cc	Intravilan	50.021	191		16.731,02
											Împrejmuire L = 164 ml	56.456,00
18	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	Str. Metalurgiei			Cc	Intravilan		10		1.254,23
											Împrejmuire L = 18 ml	5.740,00

19	Ilfov	Buftea	S.C. Enel Distribuție Muntenia - S.A.	Șos. București-Târgoviște nr. 302	50894	50894	Cc	Intravilan	5.001	174		28.232,10
20	Ilfov	Buftea	E-Distribuție Muntenia - S.A.	Șos. București-Târgoviște nr. 303	50895	50895	Cc	Intravilan	5.001	629		102.057,43
											Construcție P + 1 Sd = 180 mp	449.929,84
											Împrejmuire L = 38 ml	8.721,00
21	Ilfov	Buftea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ștefania	18 210	51161	51161	A	Intravilan	2.000	1.044		77.733,54
22	Ilfov	Buftea	Stan George, Durlan Ștefania-Aurelia, Niță Lucia-Marilena	18 210/3	65121	65121	A	Intravilan	11.500	3.192		237.668,07
23	Ilfov	Buftea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ștefania	18 210	56842	56842	A	Intravilan	9.400	1.743		129.779,28
24	Ilfov	Buftea	Aldea Ion Cristian	18 210	57162	57162	A	Intravilan	10.000	2.173		161.795,96
25	Ilfov	Buftea	Radu Marin	18 210			A	Intravilan	4.700	980		72.968,27
26	Ilfov	Buftea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ștefania	18 210/3	50489	50489	A	Intravilan	19.360	2.065		153.754,56
27	Ilfov	Buftea	Aldea Ion Cristian	18 210	57164	57164	A	Intravilan	15.000	3.629		270.205,96
28	Ilfov	Buftea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ștefania	18 210/3	50489	50489	A	Intravilan	19.360	1.540		114.664,42

29	Ilfov	BuŢea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ştefania	18	210/3	51481	51481	A	Intravilan	30.503	721		53.683,80
30	Ilfov	BuŢea	Nicolae Cristache	18	210/2			A	Intravilan		16		517,62
31	Ilfov	BuŢea	Badara Elena	18	210/1	54390	54390	A	Intravilan	5.000	253		8.184,84
32	Ilfov	BuŢea	Ionit� Constantin	18	210/1			A	Intravilan		356		11.517,01
33	Ilfov	BuŢea	Balea Constantin, Balea Gheorghe-Anton, Balea Mihaela	18	210	2722	59228	A	Intravilan	7.500	1.254		40.568,34
34	Ilfov	BuŢea	Pistol Margareta, Cotoveanu Claudia-Marcela	18	210	3439	52976	A	Intravilan	7.000	1.378		44.579,88
35	Ilfov	BuŢea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ştefania	18	210/2	59569	59569	A	Intravilan	2.500	507		16.402,03
36	Ilfov	BuŢea	Moise Florentin	18	210/2	3473		A	Intravilan	4.700	949		30.701,24
37	Ilfov	BuŢea	S.C. Oleomet - S.R.L.	18	210/2	1628	56840	A	Intravilan	9.950	2.172		70.266,70
38	Ilfov	BuŢea	Tranc�u Ştefan	18	210/2			A	Intravilan		1.076		34.809,84
39	Ilfov	BuŢea	Mirela Viorel	18	210	3376		A	Intravilan	1.200	277		8.961,27
40	Ilfov	BuŢea	Mirela Ştefan	18	210	3374		A	Intravilan	1.200	279		9.025,97
41	Ilfov	BuŢea	Mirela Gheorghe	18	210	3371	64613	A	Intravilan	2.400	561		18.149,00
42	Ilfov	BuŢea	Stoica Adrian-Gheorghe, Stoica Tudor	17	203			A	Intravilan	2.500	590		19.087,18
43	Ilfov	BuŢea	N�stase Ortansa	18	210/2	59145	59145	A	Intravilan	4.800	1.148		37.139,12
44	Ilfov	BuŢea	Oprea Maria	18	210/2	2708		A	Intravilan	4.350	1.058		34.227,52

45	Ilfov	BuŢea	Decu Mircea	18	210/2	2707		A	Intravilan	3.500	862		27.886,69
46	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	18	210/2			A	Intravilan		85		2.749,85
47	Ilfov	BuŢea	Oltanu George, Oltanu LuminiŢa	18	210/2	5680	56035	A	Intravilan	2.500	623		20.154,77
48	Ilfov	BuŢea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ţtefania	18	210/2	56841	56841	A	Intravilan	1.800	452		14.622,72
49	Ilfov	BuŢea	Rusu Corneliu, Vieru Ana	18	210/2	65088	65088	A	Intravilan	4.800	1.218		39.403,70
50	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	18	210/2			A	Intravilan		4.720		152.697,43
51	Ilfov	BuŢea	Cozma Mioara, Sandu Silviu	18	210/2	1054	59389	A	Intravilan	5.000	336		10.869,99
52	Ilfov	BuŢea	CreŢu Ţtefania, Oltanu Maria, Oprea Dumitru, Tănase Liliana	18	210/1	56800	56800	A	Intravilan	5.000	118		3.817,44
53	Ilfov	BuŢea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ţtefania	18	210/1	1629	56845	A	Intravilan	6.910	97		3.138,06
54	Ilfov	BuŢea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ţtefania	18	210/1	1629	56845	A	Intravilan	6.910	398		12.875,76
55	Ilfov	BuŢea	Bodnar Silvestru	18	210/1	3937	53181	A	Intravilan	4.850	669		21.642,92
56	Ilfov	BuŢea	NegoŢă Cristina Iulia, NegoŢă Gina-Ioana, Băjenaru Anica, Bauer Maria, NegoŢă Marian	19	2021/1			A	Intravilan	17.600	6.490		209.958,96
57	Ilfov	BuŢea	Cojoveanu Claudia Marcela	19	2021/2	4155	55553	A	Intravilan	4.995	2.697		87.251,05

58	Ilfov	BuŢea	Voicu Gheorghe	19	2021/3			A	Intravilan	5.000	1.836		59.396,71
59	Ilfov	BuŢea	Bratu Floarea, Vasile Gheorghe	19	2021/4			A	Intravilan	7.960	809		26.172,08
60	Ilfov	BuŢea	Istrate Mircea	20	226, lot 3	66080	66080	A	Intravilan	82.960	14.382		465.274,24
61	Ilfov	BuŢea	Flondor Iancu, Kripp Ileana-Maria, Costinescu Gheorghe, Pană Peter Marius	20	226	56136	56136	A	Intravilan	71.486	9.414		304.553,73
62	Ilfov	BuŢea	Flondor Iancu, Kripp Ileana-Maria, Costinescu Gheorghe, Pană Peter Marius	31	275/1	1243	51846	A	Intravilan	299.700	45.767		1.480.615,08
63	Ilfov	BuŢea	Matei Cristina Hariclea, Badiu Alexandra, Badiu Laura	31	275/2	52628	52628	A	Intravilan	6.120	4.870		259.594,09
64	Ilfov	BuŢea	Badea Rafila	31	275/1	4983	55397	A	Intravilan	9.701	9.701		517.109,29
65	Ilfov	BuŢea	Ion Ştefania	31		57494	57494	A	Intravilan	17.950	3.183		169.668,99
66	Ilfov	BuŢea	Ionescu Vergina	38		4059	53381	A	Intravilan	3.184	6		319,83
67	Ilfov	BuŢea	Ionescu Vergina	38		4059	53381	A	Intravilan	3.184	492		26.225,93
68	Ilfov	BuŢea	Pistoî Margareta	38	351/4	1561	51903	A	Intravilan	6.220	3.856		205.543,08
69	Ilfov	BuŢea	Dinu Dumitru, Ungureanu Gheorghija, Constantin Anica, Dinu Constantin	38	351	60466	60466	A	Intravilan	4.167	3.764		200.639,05

70	Ilfov	Buftea	Iorga Ghiorgă, Chivulescu Maria, Petre Pascu, Teodor Maria, Petre Pavel	38	351/1	60477	60477	A	Intravilan	5.000	833		44.402,85
71	Ilfov	Buftea	Hagiu Traian, Hagiu Doru Traian	38		3561	53060	A	Intravilan	4.930	4.930		262.792,37
72	Ilfov	Buftea	Hagiu Traian, Hagiu Doru Traian	38		3170	52478	A	Intravilan	4.222	4.221		224.999,31
73	Ilfov	Buftea	Năstase Ioana	38	351/5	52565	52565	A	Intravilan	5.000	4.237		225.852,19
74	Ilfov	Buftea	S.C. Waref Rom - S.R.L.	38	351	51902	51902	A	Intravilan	5.000	1.053		56.129,89
75	Ilfov	Buftea	S.C. Waref Rom - S.R.L.	38	351	51902	51902	A	Intravilan	5.000	61		1.973,42
76	Ilfov	Buftea	Ștefan Emilia, Gheorghiu Aura, Ștefan Vlad	38	351/5	2101	56944	A	Intravilan	4.000	2.896		93.688,93
77	Ilfov	Buftea	Stan Georgică, Alexandru Mariara	38	351/5	3849	53204	A	Intravilan	7.998	7.576		245.092,31
78	Ilfov	Buftea	Chivu Rada, Anton Păun, Burlacu Maria	38	351/5			A	Intravilan	5.000	419		13.555,13
79	Ilfov	Buftea	Minaro Residence - S.R.L.	38	351/5	5391	53746	A	Intravilan	5.328	72		2.329,28
80	Ilfov	Buftea	Toader Ioana, Toader Cătălin	38		915/2	58760	A	Intravilan	5.001	443		14.331,56
81	Ilfov	Buftea	Coțoveanu Claudia Marcela	38		5088	54206	A	Intravilan	4.700	1.235		39.953,67
82	Ilfov	Buftea	Coțoveanu Claudia Marcela	38		5088	54206	A	Intravilan	4.700	1.162		37.592,04

83	Ilfov	Buŧea	Pertea Georgeta, Pertea Nicolae	38		915/1		A	Intravilan	5.875	569		18.407,80
84	Ilfov	Buŧea	Coŧoveanu Claudia Marcela	38	351/2	4117	55632	A	Intravilan	7.500	5.485		177.446,06
85	Ilfov	Buŧea	Ionuŧ Constantin, Ilie Carmen Georgeta	38	351/3	5221	54105	A	Intravilan	10.000	7.002		226.522,75
86	Ilfov	Buŧea	Paralescu Angela	38	351	1958	52355	A	Intravilan	8.350	4.729		152.988,59
87	Ilfov	Buŧea	Leahu Elisabeta, Leahu Vladimir	38	351	3959	53256	A	Intravilan	7.000	3.451		111.643,82
88	Ilfov	Buŧea	Coŧoveanu Claudia Marcela	38	351	4132	55562	A	Intravilan	4.600	1.880		60.820,16
89	Ilfov	Buŧea	Călugăru Dumitru	38	351			A	Intravilan	3.300	1.181		38.206,71
90	Ilfov	Buŧea	Burtumac Voichiŧa, Marchidanu Georgeta	38	351	4124	55626	A	Intravilan	9.120	2.610		84.436,50
91	Ilfov	Buŧea	Amza Steliana, Amza Virgil Dănuŧ	36	340	3475	52885	A	Intravilan	6.299	262		8.476,00
92	Ilfov	Buŧea	Proprietar neidentificat*	36	340			A	Intravilan		72		2.329,28
93	Ilfov	Buŧea	Vasilache Dan, Vasilache Veronica Mirela	36	340	4752	55472	A	Intravilan	6.195	319		10.320,02
94	Ilfov	Buŧea	Dinu Eugenia	36	340	3828	52694	A	Intravilan	4.060	270		8.734,81
95	Ilfov	Buŧea	Dumitrescu Radu, Dumitrescu Cristina Patricia	36	340	2658	4980	A	Intravilan	4.980	394		12.746,35
96	Ilfov	Buŧea	Mahmoud Sara	36	340	51414	51414	A	Intravilan	3.560	324		10.481,77

97	Ilfov	Buŧtea	S.C. Waref Rom - S.R.L.	36	340	52721	52721	A	Intravilan	2.860	287		9.284,78
98	Ilfov	Buŧtea	S.C. Waref Rom - S.R.L.	36	340	53186	53186	A	Intravilan	8.150	941		30.442,43
99	Ilfov	Buŧtea	Călugăru Dumitru	38	351			A	Intravilan	9.400	1.799		58.199,72
100	Ilfov	Buŧtea	Coŧoveanu Claudia Marcela	38	351	3474	52884	A	Intravilan	4.699	596		19.281,29
101	Ilfov	Buŧtea	Coŧoveanu Claudia Marcela	38	351	3422	52872	A	Intravilan	8.200	600		19.410,69
102	Ilfov	Buŧtea	S.C. Waref Rom - S.R.L.	38	351	55296	55296	A	Intravilan	7.050	110		3.558,63
103	Ilfov	Buŧtea	Pistol Gheorghe, Pistol Roxana Daniela, Ene Lucian, Ene Ileana Camelia, Popescu Marian, Popescu Anca Claudia	38	351	3171	52485	A	Intravilan	9.277	1.344		43.479,95
104	Ilfov	Buŧtea	Vasile Ion	38	351			A	Intravilan	4.700	811		26.236,78
105	Ilfov	Buŧtea	Vasilache Dan, Vasilache Veronica Mirela	38	351	2637	53044	A	Intravilan	8.940	1.453		47.006,22
106	Ilfov	Buŧtea	Marin Florica	38	351			A	Intravilan		315		10.190,61
107	Ilfov	Buŧtea	Dumitru St. Nicolae	38	351	5287	53968	A	Intravilan	11.079	1.684		54.479,34
108	Ilfov	Buŧtea	Răducanu Constantin	38	351	51081	51081	A	Intravilan	7.800	1.134		36.686,20
109	Ilfov	Buŧtea	S.C. Waref Rom - S.R.L.	38	351	52108	52108	A	Intravilan	4.700	664		21.481,16
110	Ilfov	Buŧtea	Decu Stan	23	243			A	Intravilan	10.000	1.377		44.547,53
111	Ilfov	Buŧtea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	1907	52367	A	Intravilan	9.300	1.243		40.212,48

112	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340/14	54114	54114	A	Intravilan	7.100	930		30.086,57
113	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	4963	55231	A	Intravilan	7.050	912		29.504,25
114	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	2009	52381	A	Intravilan	2.750	353		11.419,96
115	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	54115	54115	A	Intravilan	11.430	1.456		47.103,27
116	Ilfov	Buŧea	Dragomir Ana	36	340			A	Intravilan	3.950	500		16.175,58
117	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	2802	51936	A	Intravilan	3.220	407		13.166,92
118	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	1906	52359	A	Intravilan	8.700	1.094		35.392,16
119	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	6006	50110	A	Intravilan	1.700	219		7.084,90
120	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	6000	56211	A	Intravilan	2.200	280		9.058,32
121	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	6002	56212	A	Intravilan	1.400	178		5.758,50
122	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	6003	56210	A	Intravilan	1.800	227		7.343,71
123	Ilfov	Buŧea	Moldoveanu Florica	36	340			A	Intravilan	2.880	354		11.452,31
124	Ilfov	Buŧea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	3208	52575	A	Intravilan	3.990	502		16.240,28

125	Ilfov	Buftea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	1721	52173	A	Intravilan	4.070	505		16.337,33
126	Ilfov	Buftea	S.C. Triumf Construct - S.A.	36	340	56491	56491	A	Intravilan	4.000	495		16.013,82
127	Ilfov	Buftea	Dragomir Vergilia, Liciu Maria-Louise	36	340	59713	59713	A	Intravilan	4.800	592		19.151,88
128	Ilfov	Buftea	Badea Nicolae	36	340			A	Intravilan	4.000	494		15.981,47
129	Ilfov	Buftea	Proprietar neidentificat*	36	340			A	Intravilan		385		12.455,19
130	Ilfov	Buftea	S.C. Waref Rom - S.R.L.	36	340	54472	54472	A	Intravilan	6.300	581		18.796,02
131	Ilfov	Buftea	S.C. Foroza Grup - S.R.L.	36	340	2076	52464	A	Intravilan	10.340	1.166		37.721,44
132	Ilfov	Buftea	Năstase Ioana	35	336, 336/45	64330	64330	A	Intravilan	4.399	1.361		44.029,92
133	Ilfov	Buftea	Bucur Alexandru	35	336, 336/45, lot 1	64329	64329	A	Intravilan	17.201	1.097		35.489,21
134	Ilfov	Buftea	Badea Florin	36	340	63619	63619	A	Intravilan	4.700	544		17.599,03
135	Ilfov	Buftea	Tutunaru Gheorghe	35	336/33			A	Intravilan	4.700	549		17.760,78
136	Ilfov	Buftea	Turceanu Victoria	38	351			A	Intravilan	2.400	460		14.881,53
137	Ilfov	Buftea	Anghel Maria	35	336	4870/4	53992	A	Intravilan	1.566	186		6.017,31
138	Ilfov	Buftea	Gogu Ana Ileana	35	336	4870/3	53993	A	Intravilan	1.566	188		6.082,02
139	Ilfov	Buftea	Nicolescu Elionora Viorica	35	336	4870/2	53994	A	Intravilan	1.569	189		6.114,37
140	Ilfov	Buftea	Miticu Elena	35	336	4870/1	53991	A	Intravilan	4.699	571		18.472,51

141	Ilfov	BuŢea	Stancu Dumitru	38	351			A	Intravilan	4.700	581		18.796,02
142	Ilfov	BuŢea	Alexe Elena	38	351			A	Intravilan	3.000	301		9.737,70
143	Ilfov	BuŢea	Dumitru Iordan	35	336	5007	55414	A	Intravilan	5.600	713		23.066,37
144	Ilfov	BuŢea	Costache Tudora, Spiridon Maria, Mirica Lili, Costea Eugenia, Costache Genoveva	35	336/35	2729	56361	A	Intravilan	5.375	616		19.928,31
145	Ilfov	BuŢea	BoŢ Florica, Dumitru Mirela Monica, Stoica Liliana	38	351	59626	59626	A	Intravilan	11.890	902		29.180,74
146	Ilfov	BuŢea	Tutunaru Melania, Ivanov Veronica	35	336/33	5213	53990	A	Intravilan	4.700	169		5.467,34
147	Ilfov	BuŢea	Petrescu Aureliu	35	336			A	Intravilan	4.700	40		1.294,05
148	Ilfov	BuŢea	S.C. Recycle International - S.R.L.	35, 37	343, 336	51162	51162	A	Intravilan	9.261	68		2.199,88
149	Ilfov	BuŢea	Gregorian Michael			4732	55377	A	Intravilan	16.600	4.600		148.815,29
150	Ilfov	BuŢea	Năstase Ioana	37	340	3448	56909	A	Intravilan	3.297	1.552		50.208,98
151	Ilfov	BuŢea	Mira Green Planet - S.R.L.	37	343	52233	52233	A	Intravilan	2.406	1.310		42.380,01
152	Ilfov	BuŢea	IonŢă Constantin, IonŢă Elena	35	336/1	5237	54104	A	Intravilan	2.700	1.310		42.380,01
153	Ilfov	BuŢea	Anion Green Investments - S.A.	35	336	3256	52574	A	Intravilan	3.854	1.237		40.018,37
154	Ilfov	BuŢea	Anion Green Investments - S.A.	35	336	2679	52695	A	Intravilan	4.252	384		12.422,84

155	Ilfov	BuŢea	Arion Green Investments - S.A.	35	336	51777	51777	A	Intravilan	3.263	2.266		73.307,71
156	Ilfov	BuŢea	Arion Green Investments - S.A.			3353	52752	A	Intravilan	31.339	4.730		652.340,04
157	Ilfov	BuŢea	UAT BuŢea - domeniu privat	45	375, lot 1	65796	65796	A	Intravilan	18.348	622		85.783,40
158	Ilfov	BuŢea	UAT BuŢea - domeniu privat	45	375/1	56920	56920	A	Intravilan	24.649	6.230		859.213,20
159	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	45	272			A	Intravilan		203		15.114,86
160	Ilfov	BuŢea	S.C. Avicola BuŢea - S.A.	45	Lot 1, lot 1, lot 5	67380	67380	A	Intravilan	111.293	3.743		278.694,11
161	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	45	272			A	Intravilan		660		49.141,89
162	Ilfov	BuŢea	UAT BuŢea - domeniu privat	45	375/1	56920	56920	A	Intravilan	24.649	4.520		336.547,52
163	Ilfov	BuŢea	Flora Gheorghe	45	375/1			A	Intravilan	20.470	2.861		213.022,67
164	Ilfov	BuŢea	Dumitru Alexe	45	376			A	Intravilan	2.400	436		32.463,43
165	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	45	272			A	Intravilan		292		21.741,57
166	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	45	272			A	Intravilan		1.320		98.283,79
167	Ilfov	BuŢea	Lidl Romania societate în comandită	45	376, 376/3	65066	65066	A	Intravilan	12.219	1.581		117.717,17
168	Ilfov	BuŢea	Tipomar Packaging - S.R.L.	45	376	59007	59007	A	Intravilan	1.016	974		72.521,52
169	Ilfov	BuŢea	Marinescu Radu-Titus	45	376	59006	59006	A	Intravilan	1.016	118		8.785,98

170	Ilfov	BuŢea	Georgescu Andrei, Georgescu Mihai Bogdan	45	376	51318	51318	Cc, A	Intravilan	1.355	780	ConstrucŢie P + M Sd = 283 mp	68.325,63
												Împrejmuire L = 21 ml	64.600,00
												Împrejmuire L = 28 ml	40.577,00
171	Ilfov	BuŢea	Sândulescu Ioana	45	376	65386	65386	A	Intravilan	2.650	1.965		271.003,84
172	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	45	376			A	Intravilan		17		2.344,56
173	Ilfov	BuŢea	S.C. Avicola BuŢea - S.A.	Şos. Bucureşti- Târgovişte nr. 4	59198	59198	Cc	Intravilan	21.392	11			2.545,79
174	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	Şos. Bucureşti- Târgovişte				Cc	Intravilan		22		5.091,57
175	Ilfov	BuŢea	S.C. Avicola BuŢea - S.A.	45		67380	67380	A	Intravilan	111.293	45		3.350,58
176	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	45	272			A	Intravilan		181		13.476,79
177	Ilfov	BuŢea	Proprietar neidentificat*	Şos. Bucureşti- Târgovişte				Cc	Intravilan		942		218.011,91
178	Ilfov	BuŢea	Vasile Sorin Adrian, Nicolescu Georgela	15	852	51035	51035	Cc	Intravilan	1.003	1	Împrejmuire L = 2 ml	125,42
													2.576,00

179	Ilfov	BuŢiea	Şerban Niculina, Iorga Constantin, Ioniţa Paula-Diana	18	1096	64628	64628	Cc	Intravilan	1.484	7		1.192,56
												Împrejmuire L = 43 ml	9.599,00
180	Ilfov	BuŢiea	Florea Natalia, Florea Cornel, Andrei Niculina, Stancu Maria	18	1093/2, 1094/2, 1095/2	67827	67827	A	Intravilan	1.300	2		275,83
												Împrejmuire L = 9 ml	4.576,00
181	Ilfov	BuŢiea	Florea Natalia, Florea Cornel	18	1093/1, 1094/1, 1095/1	67826	67826	Cc	Intravilan	800	3		694,31
												Împrejmuire L = 14 ml	7.118,00
182	Ilfov	BuŢiea	Lefter Elisabeta Luiza, Lefter Cristian Cătălin, Savin Alina Alexandra	Str.	3309	64089		Cc	Intravilan	500	4		649,01
				Bucureşti-Târgovişte nr. 19									
183	Ilfov	BuŢiea	Lefter Vasile	Str.	67822	67822		Cc	Intravilan	1.488	1		162,25
				Bucureşti-Târgovişte nr. 19A								Împrejmuire L = 1 ml	409,00
184	Ilfov	BuŢiea	UAT BuŢiea - domeniu privat	67		65652	65652	HB	Intravilan	561	60		6.814,65
185	Ilfov	BuŢiea	Cobzaru Ionel-Giovani, Gindac Mihaela	21	1232	65531	65531	Cc	Intravilan	782	213		49.295,69
												Construcţie P + M Sd = 215 mp	466.030,76

											Construcție P Sd = 202 mp	494.644,11	
											Împrejmuire L = 14 ml	34.028,00	
186	Ilfov	Buftea	Cobzaru Ionel-Giovani, Gindac Mihaela	21	1235	65532	65532	Cc	Intravilan	33	33		7.637,36
											Împrejmuire L = 5 ml	2.118,00	
187	Ilfov	Buftea	Boancă Niculae	21	1233, 1234, 1236/1	65533	65533	Gc	Intravilan	486	226		52.304,34
											Construcție P Sd = 61 mp	127.816,91	
											Împrejmuire L = 11 ml	4.893,00	
188	Ilfov	Buftea	Costache Georgel, Costache Ionela-Mariana	21	1233, 1234, 1236/1	65534	65534	A	Intravilan	445	123		16.963,60
189	Ilfov	Buftea	Năstase Ioana	21	1236	65535	65535	A	Intravilan	536	278		38.340,49
190	Ilfov	Buftea	Aldea Ion Cristian, Aldea Ștefania	18	210/3	51165	51165	A	Intravilan	2.500	120		16.549,85
191	Ilfov	Buftea	S.C. Arion Green Investments - S.A.	37	343	3257	55139	A	Intravilan	2.849	934		128.813,02
192	Ilfov	Buftea	Gheorghe Bogdan	37	343	50925	50925	A	Intravilan	2.000	168		23.169,79
193	Ilfov	Buftea	Mira Green Planet - S.R.L.	37	343	52234	52234	A	Intravilan	1.788	21		2.896,22

194	Ifov	Buflea	S.C. Enel Distribuție Muntenia - S.A.	Șos. București- Târgoviște nr. 302	50894	50894	Cc	Intravilan	5.001	9		1.460,28
TOTAL:											290.001	17.340.425,00

* Pentru toate pozițiile în care la coloana "Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului" se regăsește mențiunea "Proprietar neidentificat", astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare pentru punerea în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii.

Legenda:

Cc - curți-construcții

Np - neproductiv

A - arabil

HB - canal