

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI
NAȚIONALE DIN ROMÂNIA - S.A.**

În temeiul art. 2 alin. (3) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin H.G. nr. 53/2011, cu completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr. 457/2013, a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 84/2003 privind înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările ulterioare, în baza Ordinului nr. 393/22.08.2013 al Ministrului delegat pentru proiecte de infrastructură de interes național și investiții străine și a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 14/22.08.2013 prin care domnul Narcis Stefan Neaga, Director al Direcției Concesiuni preia atribuțiile de Director General al Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., se emite:

Decizia de expropriere
Nr. 530 din data 14.06.2014

pentru coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Fluidizare trafic pe DN1 km 8+100-km 17+100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 6 - continuizarea centurii rutiere existente a municipiului București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni”, conform Anexei care face parte integrantă din Decizia de expropriere

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexă, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.
- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.
- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul de 20 de zile calendaristice de la data notificării, potrivit art. 8. alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.
- Având în vedere ca sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexă, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau

A.

juridice în proprietatea publică a Statului Roman și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

- Decizia de expropriere va fi afișată la sediile consiliilor locale pe raza municipiului București, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține două pagini și este redactată în patru exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL,
ing. Narcis Stefan NEAGA



Viza de legalitate
Direcția Juridică

Serviciul Avize Consultanță
Cons. Jur. Tîrziu Dana
30.05.2014

DIRECȚIA GENERALĂ DE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
DIRECTOR GENERAL ADJ.
Ing. Renata Amalia BENDEAC

DIRECȚIA PREGATIRE PROIECTE
DIRECTOR
Ec. Horia NICOLAE

SEF DEPARTAMENT ACHIZITII TERENURI ACORDURI, AVIZE, RELOCARI UTILITATI
Cons. jur. Ion Cupanache

HOTĂRÂRE nr. 457 din 10 iulie 2013 pentru completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.004/2010 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată rămase de expropriat, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Fluidizare trafic pe DN1 km 8+100-km 17+100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 6 - continuizarea centurii rutiere existente a municipiului București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni"

În temeiul art. 108 din Constitutia României, republicată, al art. 5 alin. (1) și al art. 11 alin. (6) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 504/2006 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Fluidizarea traficului pe DN 1 între km 8+100 și km 17+100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - Obiectul 6: Continuizarea centurii rutiere existente a municipiului București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni", cu modificările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 1.518/2007 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Fluidizare trafic pe DN1 km 8+100-km 17+100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 6 - continuizarea centurii rutiere existente a municipiului București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni", cu completările ulterioare.

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. I

Hotărârea Guvernului nr. 1.004/2010 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată rămase de expropriat, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Fluidizare trafic pe DN1 km 8+100- km 17+100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 6 - continuizarea centurii rutiere existente a municipiului București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 694 din 18 octombrie 2010, se completează după cum urmează:

1. După articolul 1 se introduce un nou articol, articolul 1¹, având următorul cuprins:

Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii situate pe raza sectorului 1 al municipiului București, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

Art. II

Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Fluidizare trafic pe DN1 km 8+100-km 17+100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 6 - continuizarea centurii rutiere existente a municipiului

București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni", aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. **1.518/2007** privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Fluidizare trafic pe DN1 km 8+100-km 17 + 100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 6 - continuizarea centurii rutiere existente a municipiului București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni", cu completările ulterioare, aflate pe raza sectorului 1 ai municipiului București, sunt în cuantum total de 3.497 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Secretariatului General al Guvernului, pentru Departamentul pentru proiecte de infrastructură și investiții străine, în limita prevederilor anuale aprobate prin Legea bugetului de stat pe anul 2013 nr. **5/2013**, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul "Alte transferuri", alineatul "Investiții ale agenților economici cu capital de stat".

Art. III

Sumele individuale prevăzute la art. II se virează de către Departamentul pentru proiecte de infrastructură și investiții străine, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., la dispoziția proprietarilor de imobile, pentru luarea de utilitate publică prevăzută la art. II, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. IV

Departamentul pentru proiecte de infrastructură și investiții străine, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică prevăzută la art. II, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU

VICTOR-VIOREL PONTA

Contrasemnează:

Ministrul delegat pentru proiecte de infrastructură de interes național și investiții străine,

Dan-Coman Șova

Secretarul general al Guvernului,

Ion Moraru

Viceprim-ministru, ministrul finanțelor publice,

Daniel Chițoiu

Ministrul delegat pentru buget,

Liviu Voinea

ANEXĂ: LISTA cuprinzând imobilele proprietate privată rămase de expropriat, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Fluidizare trafic pe DN1 km 8+100-km 17+100 și centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 6 -

continuizarea centurii rutiere existente a municipiului București cu pasaj superior peste calea ferată la Otopeni", situate pe raza sectorului 1, din municipiul București, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

(- Anexă la Hotărârea Guvernului nr. 1.004/2010)

Nr. crt.	UAT	Numele și prenumele proprietarului/ deținătorului de teren/investiție	Adresa/ Tarla/ Parcela	Categoria de folosință	Număr cadastral/ număr topo	Număr carte funciară	Suprafața totală imobil (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii (lei)
1	București	Udrea Angela	Șos. București - Ploiești nr. 179	CC	257889	257889	1.730,00	1.730,00	1.755.422
2	București	Pomponiu Romeo suprapunere cu Kiss Laszlo Gzorgy	A 456- A 457	CC	18374/1 (243312) suprapunere cu 16508	110895		757,00	961.854,34
3	București	Pomponiu Romeo	A 456-A 457	CC A	18374/2 (243313)	110896	7.500,00	243 620	308.759,06 275.583,92
4	București	Pomponiu Romeo suprapunere cu Proprietar neidentificat	A 456-A 457	A	18374/3 (243314) suprapunere cu 6302	110897		42,00	18.668,59
5	București	S.C. Project Four - S.R.L.	P/1	A	7375/2/2/1 (242721)	108817	5.131,00	196,00	176.000,16
							TOTAL	3.588,00	3.496.288,08

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 451 din data de 23 iulie 2013