

MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

Anexa 3/F -PO – SE.01.03

Ed.III Rev.0

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL MAGURELE, JUDETUL ILFOV

LUCRARE : "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - **Lot 2** - Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54 + 700 și DN 5 km 40 + 000"

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 93 din 04.04.2025

În conformitate cu prevederile art.20 și urm. din Legea nr.255/2010 cu modificările și completările ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 14 și urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum și cu cele ale H.G. nr. 399/2023, publicată în Monitorul Oficial nr. 400 bis din 10 mai 2023 și ale Deciziei de expropriere nr.941/17.07.2023 emisă de Directorul General al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. " C.N.A.I.R. S.A.", ca urmare a convocării efectuate de către expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 12 din normele metodologice, s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numită prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr.1426/27.11.2024, în componența de mai jos:

- | | | |
|--|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Magurele | - | Constantin Narcis Catalin |
| 2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Ilfov | - | Caciula Dragos Mihai |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Ilfov | - | Cretu Elena |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - | Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - | Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR - Secretarul unitatii administrativ-teritoriale | | |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria intravilan arabil, în suprafața de **64 mp. și investițiile aferente** care au făcut parte din imobilul cu **nr. cadastral 54442**, situat în localitatea Magurele, T 65, P 216/17, jud. Ilfov, identificat la **poz. 93 din Anexa 2 la H.G. nr.399/2023** și se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 72822, înscris în CF nr. 72822 UAT Magurele, **NU a fost depusă cererea** în termenul prevăzut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii și a stabilit ca este/sunt îndreptățiți la despăgubire:

1. **SOLHARD TECHNOLOGY ARH SRL** cu sediul în loc. Magurele, str. Atomistilor, nr.243B, jud. Ilfov

Ed.III Rev.0

1/3

MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESTI

Anexa 3/F -PO – SE.01.03

Ed.III Rev.0

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
CONSILIUL LOCAL MAGURELE, JUDETUL ILFOV

LUCRARE : "Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23 + 600 și A1 km 55 + 520 și Amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1" - **Lot 2** - Lărgire la 4 benzi a Centurii Rutiere a Municipiului București Sud între km 54 + 700 și DN 5 km 40 + 000"

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 135 din 04.04.2025

În conformitate cu prevederile art.20 și urm. din Legea nr.255/2010 cu modificările și completările ulterioare privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 14 și urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 828 din 23 noiembrie 2011, precum și cu cele ale H.G. nr. 399/2023, publicată în Monitorul Oficial nr. 400 bis din 10 mai 2023 și ale Deciziei de expropriere nr.941/17.07.2023 emisă de Directorul General al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. " C.N.A.I.R. S.A.", ca urmare a convocării efectuate de către expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 12 din normele metodologice, s-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale ("Comisia"), numită prin Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. S.A. nr.1426/27.11.2024, în componența de mai jos:

- | | | |
|--|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Magurele | - | Constantin Narcis Catalin |
| 2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Ilfov | - | Caciula Dragos Mihai |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Ilfov | - | Cretu Elena |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - | Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - | Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR - Secretarul unitatii administrativ-teritoriale | | |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria arabil- intravilan, în suprafața de **534 mp.** care a făcut parte din imobilul cu **nr. cadastral 70649**, situat în localitatea Magurele, T 60, P 204/16, jud. Ilfov, identificat la **poz. 135 din Anexa 2 la H.G. nr.399/2023** și se suprapune cu *coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 72822, înscris în CF nr. 72822 UAT Magurele, au fost depuse cererile nr.1, 2 și 3/03.04.2025* în termenul prevăzut de art. 19 alin. 2 din Legea nr. 255/2010.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii și a stabilit ca este/sunt îndreptățiți/i la despăgubire:

1. **IVAN GHEORGHE** cu domiciliul în loc. Magurele, str. Alunis, nr.90, jud. Ilfov,
2. **IONITA FLORICA** cu domiciliul în loc. Magurele, str. Fizicienilor, nr.2, bl. 2, sc.1, et.3, ap.16, jud. Ilfov,
3. **GHEORGHE RADU** cu domiciliul în loc. Magurele, str. Alunis, nr.250, jud. Ilfov,
4. **MIHAI PETRA** cu domiciliul în loc. Magurele, str. Alunis, nr.227, jud. Ilfov.