

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2014
CONSILIUL LOCAL CHITILA, JUDETUL ILFOV

LUCRARE :“Modernizarea Centurii Rutiere a Municipiului Bucuresti intre A1-DN7 si DN2 – A2”

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 1/20.05.2019

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, si ca urmare a dispozitiilor **H.G. nr. 304/2016**, publicata in Monitorul Oficial nr. 316 din 25 aprilie 2016, precum si ale Deciziei de expropriere nr.441/02.06.2016 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. ” C.N.A.I.R. S.A.”

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 13 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia nr. 764/06.09.2016 a Directorului General al C.N.A.I.R. S.A., in temeiul Legii nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare , in conformitate cu dispozitiile art.11 alin 5 si urm. din lege, in componenta de mai jos:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Chitila | - Oprea Emilian |
| 2.REPREZENTANT Prefectura Ilfov | - Ilie Grigore |
| 3.REPREZENTANT O.C.P.I. Ilfov | - Mihaela Mogos |
| 4.REPREZENTANT expropriator | - Manea Radu |
| 5.REPREZENTANT expropriator | - Ciocirdel Vasile Claudiu |
| SECRETAR unitate administrativ-teritoriala | - Adrian Tomescu |

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren categoria intravilan - arabil in suprafata de **40 mp.**, care face parte din imobilul cu nr. cadastral 1826, situat in localitatea Chitila, T25, P 109/8 jud. Ilfov, identificat la **pozitia 157/67 din Anexa 2 la HG nr. 304/2016** si se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 55106, nr. CF 55106 UAT Chitila, **NU a fost depusa cererea de acordare a despagubirilor**, in termenul de 10 zile de la data aducerii la cunoştinţa publică, prin afişare la sediul consiliului local pe raza căruia se află imobilul.

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

STANCU NICOLAE – CNP **1470226400227**, cu domiciliul in inregistrata Bucuresti, str. Margelelor, nr.104-110, bl.N 34, sc.3, et.2, ap.34, sector 6

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. –
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI BUCURESI

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2014
CONSILIUL LOCAL CHITILA, JUDETUL ILFOV

LUCRARE :“Modernizarea Centurii Rutiere a Municipiului Bucuresti intre A1-DN7 si DN2 – A2”

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 1/20.05.2019

In conformitate cu prevederile art.20 si urm. din Legea nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, coroborate cu art. 14 si urm. din H.G. 53/2011 de aprobare a normelor metodologice ale Legii nr. 255/2010, si ca urmare a dispozitiilor **H.G. nr. 454/2017**, publicata in Monitorul Oficial nr. 523 din 5 iulie 2017, precum si ale Deciziei de expropriere nr.1479/20.09.2017 emisa de Directorul General al Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. ” C.N.A.I.R. S.A.”

ca urmare a convocarii efectuate de catre expropriator, conform prevederilor art. 15 alin. 13 din normele metodologice, s-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale (”Comisia”), numita prin Decizia nr. 1528/28.09.2017 a Directorului General al C.N.A.I.R. S.A., in temeiul Legii nr.255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare , in conformitate cu dispozitiile art.11 alin 5 si urm. din lege, in componenta de mai jos:

1. PRIMAR CONSILIUL LOCAL Chitila	- Oprea Emilian
2.REPREZENTANT Prefectura Ilfov	- Ilie Grigore
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Ilfov	- Mihaela Mogos
4.REPREZENTANT expropriator	- Manea Radu
5.REPREZENTANT expropriator	- Ciocirdel Vasile Claudiu
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	- Adrian Tomescu

COMISIA constata ca pentru imobilul, teren intravilan – arabil situat in localitatea Chitila, T26, P 112/2, in suprafata de 5.037 mp. cu nr.cadastral 844, jud. Ilfov, identificat la **pozitia nr.157/82 din Anexa 2 la HG nr. 454/2017**), care se suprapun cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 55106, nr. CF 55106 UAT Chitila, **a fost depusa** in termenul de 10 zile de la data aducerii la cunoştinţa publică, prin afişare la sediul consiliului local pe raza căruia se află imobilul, **cerere de acordare a despagubirilor** nr 2143/29.08.2017, inregistrata la DRDP Bucuresti cu nr.8/95391/31.08.2017, insotita de documente justificative, confirmata prin adresa nr.719/15.05.2019 inregistrata la DRDP Bucuresti cu nr.8/71954/15.05.2019 prin care se precizeaza ca **este de acord cu cuantumul despagubirii.**

Drept urmare, COMISIA a verificat actele detinute potrivit legii si a stabilit ca este/sunt indreptatit/i la despagubire:

S.C. EUROPAPIER ROMANIA S.R.L. inregistrata la ORC sub nr.J23/1350/2007, avand CUI 10019507 cu sediul social in Sat Dragomiresti – Deal, Comuna Dragomiresti – Vale, Autostrada Bucuresti – Pitesti km 13 – in incinta Parcului Industrial ”A1 Industrial Park”, cladirea F, jud. Ilfov

Din analiza documentelor comunicate de institutiile abilitate si titularul dreptului de proprietate, precum si cele aflate la dosarul imobilului afectat de expropriere a rezultat ca persoana/persoanele nominalizat/e este/sunt titular/i al/ai dreptului de proprietate asupra imobilului identificat mai sus, conform: Contractului de vanzare – cumparare autentificat sub nr.1607/25.04.2005 de catre BNP Totis Andreia Mura, incheierea nr.91172/29.03.2019 referitoare la nr.cadastral 844 UAT Chitila si incheierea pentru coridorul de expropriere identificat cu nr. cadastral 55106 inscris in CF 55106 UAT Chitila emise de catre OCPI Ilfov.

COMISIA, in temeiul art.15 alin. 18 din H.G. nr.53/2011 norme metodologice, a incheiat procesul verbal nr. 1/17.05.2019, prin care titularul/ii NU a fost de acord cu cuantumul despagubirii pentru suprafata expropriata de 5.037 mp. cu nr.cadastral 844, teren intravilan – arabil situat in loc. Chitila, T26, P 112/2, jud. Ilfov, identificat la pozitia nr.157/82 din Anexa 2 la HG nr. 454/2017, care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 55106 si nr. CF 55106 UAT Chitila, in suma totala de 391.938,74 lei determinata in baza raportului de expertiza evaluatorie intocmit in conformitate cu prevederile legale care a stat la baza promovarii H.G. nr.454/2017, urmand ca suma sa fie achitata expropriatului/-tilor identificat/i, in termen de 90 zile de la data emiterii prezentei hotarari, in conformitate cu dispozitiile alin. 11 al art.19 din Legea nr.255/2010 cu completarile si modificarile ulterioare (inclusiv Legea nr.233/2018),

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul dispozitiilor Legii nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare si al Hotararii Guvernului nr. 454/2017, pozitia nr.157/82 din Anexa 2 la HG nr. 454/2017,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune exproprierea si se aproba acordarea prin plata a despagubirii aferente terenului categoria intravilan arabil situat in localitatea situat in loc. Chitila, T26, P 112/2, jud. Ilfov, in suprafata de 5.037 mp. cu nr.cadastral 844, identificat la poz. nr.157/82 din Anexa 2 la HG nr. 454/2017, care se suprapune cu coridorul de expropriere caruia i s-a atribuit nr. cadastral 55106 in scris in CF 55106 UAT Chitila.